

IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO: .....

NUMER PESEL:

NUMER DOWODU OSOBISTEGO:

ADRES ZAMIESZKANIA: .....

NUMER TELEFONU<sup>1</sup>:

stan cywilny: ..... (wolna/y , zamężna/żonaty)

w przypadku osób żonatych/zamężnych należy zaznaczyć ustrój małżeński:

☐ - rozdzielnosc majątkowa☐ - wspólnota majątkowa.....  
imię i nazwisko współmałżonkanumer PESEL: **O Ś W I A D C Z E N I E**

Osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym na sprzedaż nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, składane na podstawie przepisów ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 589 ze zm.), zwanej dalej „ustawą”:

1. Oświadczam, że zapoznałem (am) się z przedmiotem przetargu i dokumentacją związaną z przedmiotem sprzedaży oraz ograniczeniami w jego używaniu i w związku z tym, nie będę występował(a) z ewentualnymi roszczeniami z tytułu rękojmi za wady przedmiotu sprzedaży;

2. Oświadczam, że zapoznałem (am) się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy sprzedaży;

3. Oświadczenie dotyczące zobowiązań finansowych (art. 29 ust. 3bc pkt 1 ustawy)<sup>2</sup>:

☐ Nie mam zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego;

☐ Posiadam zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec:

☐ Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa,☐ Skarbu Państwa,☐ jednostki(ek) samorządu terytorialnego,☐ Zakładu Ubezpieczeń Społecznych,☐ Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego

i jednocześnie oświadczam, że:

☐ uzyskałem(am)przewidziane prawem zwolnienie/odroczenie/rozłożenie na raty  
zaległych płatności/wstrzymanie(a) w całości wykonania decyzji☐ nie uzyskałem(am)<sup>3</sup>

<sup>1</sup> podanie nr telefonu ma charakter dobrowolny i może być wykorzystywane przez KOWR w celu ułatwienia kontaktu na potrzeby procedury przetargu;

<sup>2</sup> właściwą(e) odpowiedź(dzi) należy zaznaczyć [X];

<sup>3</sup> zaznaczenie tego oświadczenia, oznacza że osoba nie spełnia warunku koniecznego do zakwalifikowania do udziału w przetargu;

**4.** Oświadczenie dotyczące władania nieruchomością (ami) Zasobu bez tytułu prawnego w okresie 5 lat przed dniem ogłoszenia przetargu (art. 29 ust. 3bc pkt 2 i ust. 3bca ustawy)<sup>2</sup>:

- ☐ Nie władałem i nie władałem nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego;
- ☐ Władałem (am) nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego i po wezwaniu KOWR nieruchomości te opuściłem (am);
- ☐ Władałem (am) / Władałem nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego i nie byłem (am) wzywany (a) przez KOWR do ich wydania;
- ☐ Władałem(am)/Władałem nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego i po wezwaniu KOWR nieruchomości tych nie opuściłem(am)<sup>3</sup>;

**5.** Oświadczenie dotyczące nabycia z Zasobu nieruchomości, w skład której (ych) wchodziły użytki rolne (art. 29 ust. 3ba pkt 1 ustawy) <sup>4, 2</sup>:

- ☐ Nie nabyłem (am) z Zasobu nieruchomości, w skład której wchodziły użytki rolne;
- ☐ Nabyłem (am) z Zasobu nieruchomości, o powierzchni łącznej mniejszej niż 300 ha użytków rolnych;
- ☐ Nabyłem (am) z Zasobu nieruchomości o powierzchni łącznej<sup>5</sup> ..... ha UR, z czego zbyłem(am) ..... ha UR na cele publiczne, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;  
(dotyczy osób które nabyły kiedykolwiek co najmniej 300 ha użytków rolnych)

**6.** Oświadczenia dotyczące wywiązywania się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży – dotyczy osób które po dniu 29.04.2016 r. nabyły nieruchomość(cie) Zasobu w ramach pierwszeństwa nabycia lub w przetargu ograniczonym lub z rozłożeniem ceny sprzedaży na raty (art. 29 ust. 3ba pkt 2 ustawy) <sup>3</sup>:

**a)** Oświadczenie dotyczące prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (art. 29a ust. 1 pkt 1 ustawy):

|                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Od dnia nabycia nieruchomości z Zasobu, nie przenosiłem (am) własności tej nieruchomości i :<br><br><input type="checkbox"/> Przeniosłem(am) własność nieruchomości nabytej z Zasobu: | <input type="checkbox"/> osobiście prowadzę na niej działalność rolniczą <sup>6</sup>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> nie prowadzę na niej działalności rolniczej <sup>3</sup>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> przed przeniesieniem własności nieruchomości osobiście prowadziłem(am) na niej działalność rolniczą                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> przed przeniesieniem własności nieruchomości nie prowadziłem(am) na niej działalności rolniczej <sup>3</sup>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> na rzecz zstępnego, wstępnego, przysposobionego, przysposabiającego, krewnego w linii bocznej – w związku z brakiem zstępnego, wstępnego, przysposobionego i przysposabiającego |
|                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> na rzecz osoby niespokrewnionej za pisemną zgodą KOWR/ANR                                                                                                                       |
| <input type="checkbox"/> na rzecz osoby niespokrewnionej, bez pisemnej zgody KOWR/ANR <sup>3</sup>                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                          |

**b)** Oświadczenie dotyczące hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (art. 29a ust. 1 pkt 2 ustawy):

|                                                                                                         |                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Po nabyciu nieruchomości z Zasobu nie ustanawiałem(am) na niej hipoteki;       |                                                                                                  |
| <input type="checkbox"/> Po nabyciu nieruchomości z Zasobu, ustanawiałem(am) na niej hipotekę na rzecz: | <input type="checkbox"/> KOWR/ANR                                                                |
|                                                                                                         | <input type="checkbox"/> innych podmiotów niż KOWR/ANR, za pisemną zgodą KOWR/ANR                |
|                                                                                                         | <input type="checkbox"/> innych podmiotów niż KOWR/ANR, bez pisemnej zgody KOWR/ANR <sup>3</sup> |

<sup>4</sup> zgodnie z definicją zawartą w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego, użytki rolne to: grunty orne, sady, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty rolne zabudowane, grunty pod stawami i grunty pod rowami;

<sup>5</sup> należy wpisać powierzchnię w [ha] do czterech miejsc po przecinku;

<sup>6</sup> zgodnie z art. 6 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego uważa się, że osoba fizyczna osobiście prowadzi gospodarstwo rolne, jeżeli pracuje w tym gospodarstwie oraz podejmuje wszelkie decyzje dotyczące prowadzenia działalności rolniczej w tym gospodarstwie;

**7. Oświadczenie o posiadaniu udziałów lub akcji w spółkach handlowych (art. 29 ust. 3ba pkt 3 ustawy):**

- ☐ W dniu opublikowania wykazu tj. -- roku<sup>7</sup>, nie posiadałem (am) udziałów lub akcji w spółkach handlowych będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej, w rozumieniu ustawy z dnia 15 września 2000 r. – Kodeks spółek handlowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 18), w stosunku do takiej spółki.
- ☐ W dniu opublikowania wykazu tj. -- roku<sup>7</sup>, posiadałem (am) udziały lub akcje w spółkach handlowych, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki:

|                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> dopuszczone                                                                                                                                                                                         | do obrotu na rynku giełdowym w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2023 r. poz. 646 z późn. zm.), |
| <input type="checkbox"/> nie dopuszczone <sup>3</sup>                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                       |
| <input type="checkbox"/> będącej grupą producentów rolnych, o której mowa w ustawie z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1145 ze zm.) |                                                                                                                                                       |

**8. Oświadczenie dotyczące sankcji unijnych uzupełnionych przez sankcje krajowe w związku z wojną w Ukrainie:**

- Oświadczam, że nie występują wobec mnie okoliczności, o których mowa w art. 2 ust. 1-3 rozporządzenia Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy, art. 2 i 9 rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających, art. 5aa ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.
- Oświadczam, że nie figuruję w wykazie osób i podmiotów objętych sankcjami Unii Europejskiej, o których mowa w Załączniku I do rozporządzenia Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy, Załączniku I do rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających, Załączniku XIX Część A. do rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.
- Oświadczam, że nie zostałem (am) wpisany (a) na listę osób i podmiotów objętych sankcjami publikowanej w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej ministra właściwego do spraw wewnętrznych pod adresem: <https://www.gov.pl/web/mswia/lista-osob-i-podmiotow-objetych-sankcjami>, na podstawie decyzji o zastosowaniu środka ograniczającego, polegającego na zakazie udostępniania podmiotowi wpisanemu na listę lub na jego rzecz – bezpośrednio lub pośrednio – jakichkolwiek środków finansowych lub zasobów gospodarczych (na podstawie art. 2 i 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego).
- Oświadczam, że nie jestem beneficjentem rzeczywistym, którym jest osoba umieszczona w ww. wykazach osób i podmiotów, objętych sankcjami Unii Europejskiej i wpisana na ww. listę osób i podmiotów, objętych sankcjami, publikowaną w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej ministra właściwego do spraw wewnętrznych, ani nie podlegam jednostce dominującej, która jest takim podmiotem.

<sup>7</sup> należy wpisać datę publikacji wykazu dla nieruchomości, która będzie przedmiotem przetargu

- Oświadczam, że nie jestem powiązany<sup>8</sup> z osobą fizyczną lub innym podmiotem, względem których mają zastosowanie środki sankcyjne, o których mowa w art. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego w zw. z art. 2 ust. 2 rozporządzenia Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy oraz w zw. z art. 2 ust. 2 rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających.

**Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.**

miejsowość: ..... data: ..... r. ....  
(czytelny podpis)

---

<sup>8</sup> przez powiązania należy rozumieć: uczestniczenie w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej; posiadanie ponad 50 % udziałów lub akcji w kapitale innego podmiotu prawnego; pełnienie funkcji lub możliwość wyznaczania członka organu nadzorczego, kontrolnego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika; pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli; posiadanie prawa do korzystania z całości albo części aktywów osoby prawnej lub podmiotu prawnego; zarządzanie działalnością prowadzoną przez osobę prawną lub inny podmiot prawny; ponoszenie solidarnej odpowiedzialności za zobowiązania finansowe osoby prawnej lub innego podmiotu prawnego lub ich poręczenie