



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

WYKAZ numer BYD.WKUZ.NA.4243.14.2025.MD. 4

Bydgoszcz, dnia 2 czerwca 2025 roku

ODDZIAŁ TERENOWY W BYDGOSZCZY

działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2024 r., poz. 589 z późn. zm.) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2021 r., poz. 1944 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości **wykaz** przeznaczonej **do dzierżawy** nieruchomości, wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość rolna położona w województwie Kujawsko-Pomorskim, powiat rypiński, gmina **Skrwilno** obręb **Okalewo** działka nr **1189/1** o powierzchni **23,7300 ha** (w tym użytki i ich klasy wg. danych z ewidencji gruntów: ŁIII-0,7600 ha, ŁIV-11,1800 ha, ŁV-8,4900 ha, ŁVI-1,1200 ha, LzV-0,3200 ha, W-0,6500 ha, N-1,2100 ha), Brak Księgi Wieczystej.

Okres trwania umowy do: **30 września 2026 roku**.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **59,00 dt** (słownie: pięćdziesiąt dziewięć dt) .

Dla ww. nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy działka przeznaczona jest na: tereny rolne, łąki,. Na nieruchomość nie wydano decyzji o warunkach zabudowy oraz nie przewiduje się lokalizacji elektrowni wiatrowych.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Nieruchomości zostaną wydzierżawione według danych z ewidencji gruntów. Koszt ewentualnego wznowienia granic nieruchomości ponosi dzierżawca.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy i warunkach wydzierżawienia można uzyskać w Sekcji Zamiejscowej w Nasiegniewie tel. (54) 234 28 79 lub 668-389-486 w godz. 7³⁰ – 15³⁰.

Wykaz wywiesza się od dnia 10.06.2025 r. do 24.06.2025 r.:

- w siedzibie właściwego miejscowo Urzędu Gminy
- w właściwym miejscowo sołectwie
- w siedzibie właściwej miejscowo Izby Rolniczej
- w Oddziale Terenowym KOWR w Bydgoszczy
- w siedzibie Sekcji Zamiejscowej w Nasiegniewie
- na stronie internetowej www.gov.pl/kowr