



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy Olsztyn

OLS.WGZ.GM.4243.553.2025.IS.2

Olsztyn, 2025-07-21

Działając na podstawie:

- art. 28 i 38 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 826),
- rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2021, poz. 1944),
- rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r., poz. 433 z późn. zm.),

podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy, wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, nabytej na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11.04.2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego, położonej na terenie powiatu lidzbarskiego, gmina Kiwity, obręb Kierwiny (II okręg podatkowy)

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie **gminy Kiwity**, oznaczona w ewidencji gruntów **obróbu**:

- obręb Kierwiny – działka Nr 5 o pow. 0,1400 ha – KW OL1L/00026560/1
- obręb Kierwiny – działka Nr 6 o pow. 0,2800 ha – KW OL1L/00020886/0
- obręb Kierwiny – działka Nr 7 o pow. 4,0100 ha – KW OL1L/00002626/8
- obręb Kierwiny – działka Nr 8 o pow. 4,5100 ha – KW OL1L/00026558/4
- obręb Kierwiny – działka Nr 10 o pow. 4,2400 ha – KW OL1L/00002626/8
- obręb Kierwiny – działka Nr 11 o pow. 1,8300 ha – KW OL1L/00020886/0
- obręb Kierwiny – działka Nr 12 o pow. 2,4600 ha – KW OL1L/00012089/4
- obręb Kierwiny – działka Nr 14 o pow. 1,8700 ha – KW OL1L/00002626/8

o łącznej powierzchni 19,3400 ha.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi 19,3400 ha, z czego:

- grunty orne 15,0600 ha, klasa gleb: RIVa-2,9200 ha, RIVb-5,4200 ha, RV-4,9300 ha, RVI-1,7900 ha
- łąki trwałe 1,8200 ha, klasa gleb: ŁIV-0,6400 ha, ŁV-1,1800 ha
- pastwiska trwałe 0,1500 ha, klasa gleb: PsIV-0,1100 ha, PsV-0,0400 ha
- lasy 0,3500 ha, klasa gleb: LsV-0,3500 ha
- grunty zadrzewione i zakrzewione 0,0600 ha
- nieużytki 1,9000 ha

Użytki rolne – 17,0300 ha.

Nieruchomość jest nieużytkowana, otoczona jest gruntami wykorzystywanymi rolniczo, w odległości około 700 m od zabudowy wsi. Działki posiadają dostęp do dróg gminnych gruntowych.

Zgodnie z zaświadczeniem Urzędu Gminy w Kiwitach, dla przedmiotowej nieruchomości w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustalono przeznaczenie – tereny rolne.

POTWIERDZENIE PUBLIKACJI

Wykazu na dzierżawę nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 14 obręb Kierwiny gmina Kiwity okresie od dnia 28.07.2025 r. do dnia 12.08.2025 r.

IS

L.p.	Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu: (pieczęć, data, podpis)
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	

POTWIERDZENIE PUBLIKACJI

Wykazu na dzierżawę nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 14 obręb Kierwiny gmina Kiwity okresie od dnia 28.07.2025 r. do dnia 12.08.2025 r.

IS

L.p.	Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu: (pieczęć, data, podpis)
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	

