



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Krakowie
Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego
i Gospodarowania Zasobem

KRA.WKUZ.TA.4243.104. 2024.TW

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W KRAKOWIE

działając na podstawie art. 12 ust. 3, art. 28 w zw. z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2025. poz.826), przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U.2021.1944) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz.U.2022.433) i Zarządzeń Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

podaje do publicznej wiadomości w y k a z

nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, przeznaczonej do **dzierżawy**.

Przedmiotem dzierżawy jest niezabudowana nieruchomość **nierolna**, położona w gminie **SZCZUROWA** obręb **SZCZUROWA (0017)**, powiat brzeski woj. małopolskie

L.p.	Nr działki	KW	Pow. całkowita w ha	Rodzaje użytków i ich klasy	Czynsz wywoławczy w dt pszenicy	Uwagi
1	1280 część B	Brak KW	2,05 ha	RIVa-2,05 ha	<u>11,70 dt</u>	dzierżawa do 31.10.2028

Okręg podatkowy 2

Przeznaczenie nieruchomości według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szczurowa - Etap I zatwierdzonym uchwałą Nr XVI/102/2016 Rady Gminy Szczurowa z dnia 08.06.2016r, ze zmianą Uchwałą nr XXXIII/243/2017 z dnia 28.12.2017r. w sprawie zmiany MPZP Gminy Szczurowa Etap I oraz zmianą uchwałą nr XXXI/263/2021 Rady Gminy Szczurowa z dnia 29.10.2021r. w sprawie uchwalenia „zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szczurowa – Etap I, działka nr **1280** znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej o symbolu S95MU* (3a,3d,5e,6d,6e).

Informacja o dostępie do drogi publicznej:

W/w działka nie posiada dostępu do drogi publicznej .

Informacja o dotychczasowym sposobie korzystania z nieruchomości

Działka 1280 jest niezabudowana, nieużytkowana rolniczo, w kształcie prostokąta .Działka o płaskim ukształtowaniu terenu. Od zachodu graniczy z rowem melioracyjnym. Działka sąsiaduje z terenami

użytkowanymi rolniczo, utrzymana w dobrej kulturze rolnej. Działka podzielona została na trzy kompleksy.- kompleks A i C znajdują się w dzierżawie . Przedmiotem przetargu jest kompleks B.

Grafika z wykazem kompleksu B dla działki nr 1280 położonej w obrębie Szczurowa gmina Szczurowa.



Informuje się:

1. W/w nieruchomość zostanie wydierżawiona w trybie przetargu publicznego.
2. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Bliższych informacji o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie Sekcja Zamiejscowa w Tarnowie pod numerem telefonu 14 626-11-06.

Tarnów, dnia 2025.07.24

Niniejszy wykaz wywiesza się / zamieszcza się na okres co najmniej 14 dni, tj. w dniach od **31.07.2025r** do **18.08.2025r.** na tablicach ogłoszeń/ stronie internetowej:

Otrzymują:

1. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie
2. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa SZ w Tarnowie
3. Małopolska Izba Rolnicza w Tarnowie
4. Urząd Gminy Szczurowa
5. Biuletyn Informacji Publicznej KOWR

Potwierdzam wywieszenie /zamieszczenie wykazu w ww. okresie:

tj. od dnia od **31.07.2025r.** do **18.08.2025r.**

.....
Data i podpis

