

**Lista osób, które nie złożyły w wymaganym terminie wszystkich
wymaganych dokumentów**

do pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na dzierżawę nieruchomości pochodzącej z byłego PFZ położonej na terenie gminy Zalewo, powiat iławski, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem **Zalewo** jako działki **nr 148; 166/4; 187/4; 189; 235** o łącznej pow. 8,2648 ha, powierzchnia użytków rolnych 8,2648 ha.

W przetargu mogą uczestniczyć wyłącznie rolnicy indywidualni, zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne, jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą i spełnią warunki podane w dalszej części ogłoszenia. Jednocześnie w przetargu mogą uczestniczyć oprócz rolników indywidualnych, również osoby które nie spełniają wymogu dotyczącego 5-letniego okresu osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego lub wymogu dotyczącego okresu zamieszkiwania, określonego w art. 6 ust. 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, w przypadku gdy osoby te:

- a) w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do dzierżawy na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR, objętej niniejszym ogłoszeniem, mają nie więcej niż 40 lat (za osobę mającą nie więcej niż 40 lat uznaje się osobę, która w dniu podania wykazu do publicznej wiadomości nie ukończyła 41 lat);*
- lub*
- b) realizują warunki określone w decyzji o przyznaniu pomocy, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.*

Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Dyrektora OT KOWR w Olsztynie Nr 1260/2025 z dnia 01.08.2025 r. w składzie:

Daniel Gołowicz	- przewodniczący
Marta Woźniak	- członek
Joanna Stankiewicz	- członek

po sprawdzeniu dokumentów stwierdziła, że niżej wymienione osoby nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów zgodnie z ogłoszeniem przetargowym z dnia 30.06.2025 r. znak:

OLS.WGZ.MO.4243.1.2025.JS.18 lub złożyły je niepoprawnie. Wobec czego Komisja prosi niżej wymienione osoby o:

1. Pani Justyna Woźniak

- złożenie dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych tj. aktualne zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą przetargu (zaświadczenie jest ważne o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania),
- złożenie dokumentu, z którego wynikać będzie data wejścia w posiadanie nieruchomości wchodzącej w skład gospodarstwa, położnej na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały.

2. Pan Michał Woźniak

- złożenie dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych tj. aktualne zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą przetargu (zaświadczenie jest ważne o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania),
- złożenie dokumentu, z którego wynikać będzie data wejścia w posiadanie nieruchomości wchodzącej w skład gospodarstwa, położnej na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały,

3. Pan Andrzej Studnicki

- złożenie dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych tj. aktualne zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą przetargu (zaświadczenie jest ważne o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania),
- złożenie dokumentu, z którego wynikać będzie data wejścia w posiadanie nieruchomości wchodzącej w skład gospodarstwa, położnej na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały,
- złożenie dokumentu potwierdzającego prowadzenie gospodarstwa rolnego przez okres co najmniej 5 lat.
- uregulowanie zaległości finansowych względem KOWR.

4. Pan Szymon Rodziewicz

- złożenie dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych tj. aktualne zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą przetargu (zaświadczenie jest ważne o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania),

Wymienione wyżej osoby mają możliwość uzupełnienia brakujących dokumentów, poprzez ich złożenie w Sekcji Zamiejscowej w Morągu, ul. Dworcowa 13, oraz uiszczenia zaległości finansowych w formie przelewu na rachunek KOWR w terminie do dnia 08.08.2025 roku do godz. 15⁰⁰.

Lista OSÓB OSTATECZNIE ZAKWALIFIKOWANYCH do przetargu oraz/lub lista OSÓB OSTATECZNIE NIEZAKWALIFIKOWANYCH do przetargu, zostanie wywieszona w dniu 12.08.2025 roku najpóźniej do godz. 15³⁰ na tablicy ogłoszeń w KOWR O/T w Olsztynie SZ w Morągu oraz opublikowana na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.

Przetarg na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości odbędzie się w dniu 26.08.2025 roku o godz. 10:00 w siedzibie KOWR OT w Olsztynie Sekcja Zamiejscowa w Morągu, ul. Dworcowa 13, sala nr 20.

Podpisy Komisji:

1.
2.
3.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 01.08.2025 r.