

ODDZIAŁ TERENOWY W BYDGOSZCZY

działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. 2025. 826) podaje do publicznej wiadomości **wykaz** przeznaczonej **do dzierżawy** nieruchomości rolnej wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako:

Działka nr **39/4** obręb **Włoszanowo** gm. **Janowiec Wielkopolski**, powiat żniński o powierzchni 3,5800 ha, (w tym użytki i ich klasy wg danych z ewidencji gruntów: RIIIa-1,1100 ha, RIIIb-0,8300 ha, RIVa-0,7300 ha, RIVb-0,5500 ha, ŁIV-0,2900 ha, W-ŁIV-0,0700 ha). Księga wieczysta – brak.

Wysokość wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego dla nieruchomości wyniesie **26,0 dt** pszenicy.

Działka nr **39/4** obręb **Włoszanowo** nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Wlkp. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy ww. działka stanowi tereny rolne.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona według danych z ewidencji gruntów. Koszt ewentualnego wznowienia granic nieruchomości ponosi dzierżawca.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w dni robocze w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa w Bydgoszczy tel. 52 / 52 50 842, 508 015 448 w godz. 7⁰⁰ – 15⁰⁰.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 14 dni, tj. w dniach od 22 sierpnia do 08 września 2025 r.:

- w siedzibie właściwego miejscowo Urzędu Gminy
- w siedzibie właściwej miejscowo Izby Rolniczej
- Oddziale Terenowym KOWR w Bydgoszczy
- na stronie internetowej www.kowr.gov.pl