



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy we Wrocławiu

termin publikacji **od 04.09.2025r. do 19.09.2025r.**

WRO.WKUZ.LE.4243.489.2025.MZA. 9

Legnica dnia 21.08.2025r.

Wykaz numer WRO.WKUZ.LE.4243.489.2025.MZA

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Wrocław

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego, podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy** stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Wykaz obejmuje:

I. Nieruchomość mieszana, niezabudowana położona w:

Obręb **Sobin**, gmina **Polkowice**, powiat **polkowicki**, województwo **dolnośląskie** dz. **59/1 AM 1**

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: **0,5000 ha** (użytki rolne 0,5000 ha) z czego:

- Grunty orne o pow. **0,5000 ha**, w klasach: **RIVb- 0,2600**, **RVI- 0,2400 ha**,

Powyższe informacje podajemy na podstawie danych z ewidencji gruntów.

Nieruchomość znajduje się w I okręgu podatkowym

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta nr **LE1U/00062167/4** przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lubinie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Sobin, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej XI/92/99 z dnia 16 września 1999r. (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego nr 30 z dnia 3 listopada 1999r., poz. 1293) nieruchomość posiada następujące przeznaczenie:

- grunty orne i trwałe użytki zielone oraz dopuszczalne zalesienia.

Stan zagospodarowania: **niezagospodarowana rolniczo**

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **1,20 dt pszenicy**

Nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości w terminie od **04.09.2025** roku do **19.09.2025** roku, w sposób zwyczajowo przyjęty, w **Urzędzie Gminy Polkowice, Dolnośląskiej Izbie Rolniczej we Wrocławiu, OT KOWR Wrocław, Sekcji Zamiejscowej w Legnicy**, na stronie internetowej www.gov.pl/kowr, stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR (BIP). Niniejszy wykaz zostanie dodatkowo przesłany do **Sołectwa wsi Sobin** celem publikacji.

Z informacjami o przedmiocie dzierżawy można się zapoznać w Sekcji Zamiejscowej w Legnicy, ul. Jaworzyńska 199 tel. 797 604 653, Sporządziła: Magdalena Zając

/