

GMINA TERESZPOL

Oddział Terenowy w Lublinie
Sekcja Zamiejscowa w Zamość

LUB.WGZ.ZA.4243.95.2025.MK.1

Zamość, 2025-09-04

działając na podstawie art. 28 ustawy z dnia 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT w Lublinie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do **dzierżawy**, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa położonych na terenie gminy **Tereszpol**, powiat **biłgorajski**, woj. **lubelskie**.

Przedmiotem dzierżawy jest:

1. Nieruchomość niezabudowana, o łącznej powierzchni	0,5762	ha,
położona w gminie	Tereszpol	
powiat	biłgorajski	
obręb	Tereszpol Zygmunt	
działka nr	860	
obręb	Panasówka	
działka nr	9	
Zgodnie z zapisami ewidencji gruntów nieruchomość stanowią:		
grunty orne	w klasie	RIVb 0,0177 ha
grunty zadrzewione i zakrzewione na użytk. rol.	w klasie	RIVb 0,3055 ha
grunty zadrzewione i zakrzewione na użytk. rol.	w klasie	RV 0,2530 ha
Czynsz wywoławczy wynosi:	0,1	dt
Wadium do przetargu wynosi:	1000	zł
Minimalne postąpienie wynosi:	0,5	dt
Stan prawny:		
	ZA1B/00077766/2	
Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej:	ZA1B/00077834/0	

Przeznaczenie nieruchomości według dokumentacji planistycznej:

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tereszpol zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Tereszpolu nr XX/110/2001 z dnia 30.03.2001 r. przeznaczenie działek jest następujące:

860 – Tereszpol Zygmunt - do użytkowania leśnego,

9 – Panasówka - do użytkowania rolniczego.

Informacja na temat obszaru prawnie chronionego:

860 - położone są w terenie obszaru **Natura 2000 – Puszcza Solska PLB060008** oraz **Roztoczański Park Narodowy – otulina**,

9 - położone są w terenie parku krajobrazowego – **Szczebrzeszyński Park Krajobrazowy**.

Nieruchomości będą wydzierżawiane w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Warunki przetargów określają przepisy Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14.01.2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Wykaz podaje się do publikacji od dnia **05.09.2025 r.** do dnia **19.09.2025 r.** w urzędzie gminy, Lubelskiej Izbie Rolniczej o/z w Zamościu, Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa OT w Lublinie - SZ w Zamościu oraz na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Szczegółowe informacje o wymienionej nieruchomości można uzyskać w Sekcji Zamiejscowej w Zamościu, tel. 84 680 97 84 w dni robocze w godzinach 7³⁰-15³⁰. Osoba do kontaktu: Michał Klimczak