



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Lublinie

SZ w Białej Podlaskiej

LUB.WGZ.BI.4243.85.2025.WW.1

Biała Podlaska, 2025-09-11

WYKAZ

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Lublinie

podaje do publicznej wiadomości **wykaz do dzierżawy:**

nieruchomości rolnych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie gminy

Kodeń, powiat bialski, województwo lubelskie.

PRZEDMIOT DZIERŻAWY:

1. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **Kopytów** jako działka nr **269** dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1B/00108026/6,
Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi **1,7051 ha** w tym:

Grunty orne – 1,7051 ha w klasie: RIVb- 0,0372, RV- 1,6679 ha

Działka ma dostęp do drogi publicznej.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gm. Kodeń ww. działki znajdują się na terenach rolnych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: **2,47 dt** pszenicy w stosunku rocznym

(słownie: dwie decytony czterdzieści siedem kilogramów).

2. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **Kopytów** jako działka nr **791** dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1B/00108026/6,
Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi **0,6002 ha** w tym:

Łąki trwałe – 0,6002 ha w klasie: ŁIV-0,2618, ŁV-0,3384 ha

Działka ma dostęp do drogi publicznej.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gm. Kodeń ww. działki znajdują się na terenach rolnych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: **1,19 dt** pszenicy w stosunku rocznym

(słownie: jedna decytyna dziewiętnaście kilogramów).

3. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **Kopytów** jako działka nr **813** dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1B/00108026/6,
Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi **1,1445 ha** w tym:

Łąki trwałe – 1,1016 ha w klasie: ŁIV-0,0287, ŁV-1,0729 ha

Grunty pod rowami – 0,0429 ha w klasie: W-ŁIV-0,0100, W-ŁV-0,0329 ha

Działka ma dostęp do drogi publicznej.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gm. Kodeń ww. działki znajdują się na terenach rolnych.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: **1,06 dt** pszenicy w stosunku rocznym

(słownie: jedna decytyna sześć kilogramów).

Nieruchomość ta będzie wydierżawiana w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Oddziale Terenowym KOWR w Lublinie w biurze Sekcji Zamiejscowej w Białej Podlaskiej, ul. Piłsudskiego 15, tel. 83-300-05-01.

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu **od 12.09.2025r. do 28.09.2025r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

- 1) Oddziału Terenowego KOWR w Lublinie – SZ w Białej Podlaskiej
- 2) Urzędu Gminy **Kodeń**
- 3) Sołectwach wsi: **Kopytów**, Lubelskiej Izbie Rolniczej,
oraz na stronie internetowej KOWR.

	Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń	Podpis	Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń	Podpis
Urząd Gminy Kodeń				
Sołectwo wsi Kopytów				
Lubelska Izba Rolnicza				
KOWR OT w Lublinie, SZGZ w Białej Podlaskiej				