



Krajowy Ośrodek  
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy we Wrocławiu

Sekcja Zamiejscowa w Świdnicy

WRO.WKUZ.SW.4243.209.2025.RC.

termin publikacji **od 22.09.2025r. – 07.10.2025r.**

Świdnica, dnia 12 września 2025r.

### **Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Wrocław**

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego, podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy** stanowiącej Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa.

#### **Wykaz obejmuje:**

**1. Nieruchomość mieszana, niezabudowana**, położona w obrębie **Gniewoszków**, gm. **Międzylesie**, powiat **kłodzki**, woj. dolnośląskie, **dz. nr 40/1**.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: **44,4200 ha**, (w tym użytki rolne: 43,1800 ha ) z czego:

- Pastwiska trwałe **43,1800 ha** w klasach: PsIV – 19,6100 ha, PsV – 12,6100 ha, PsVI – 10,9600 ha;
- lasy – **1,2400 ha** w klasie: LsIV – 1,2400 ha;

*Powyższe informacje podajemy na podstawie danych z ewidencji gruntów.*

*Nieruchomość położona jest w IV okręgu podatkowym.*

#### **Na nieruchomości znajduje się DRZEWOSTAN.**

**UWAGA:** bez zgody Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa zabroniona jest wycinka drzewostanu.

**Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta nr SW1K/00082656/0 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kłodzku.**

#### **Nieruchomość posiada dostęp do drogi wydzielonej geodezyjnie.**

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzylesie zatwierdzonym Uchwałą nr XXVIII/183/05 Rady Miejskiej Międzylesia z dnia 31 maja 2005r. działka nr 40/1 posiada następujące przeznaczenie w części 7R2 – teren użytków rolnych, uprawy polowe, w części 7ZL3 – tereny lasów i zadrzewień oraz w części 7ZLp1 – teren projektowanych lasów i zadrzewień. Na terenie, w granicach zgodnie z rysunkiem planu obowiązują ustalenia dla Obszaru Chronionego Krajobrazu Gór Bystrzyckich i Orlickich oraz obowiązują ustalenia dla strefy ochrony uzdrowiskowej „C”.

Zgodnie ze *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Międzylesie zatwierdzonym Uchwałą nr XLV/241/2018 z dnia 28 sierpnia 2018r. działka nr 40/1 przeznaczona jest w części jako 1R – tereny rolne oraz 1ZL – tereny lasów.*

#### **Uwaga:**

- Zgodnie z opinią Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu w przyszłości zostanie wydzielony pas drogowy drogi nr 389, który zostanie wyłączony z przedmiotu dzierżawy aneksem.

- Zgodnie z pismem Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu działka zlokalizowana jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu „Góry Bystrzyckie i Orlickie”. Na terenie Obszaru wprowadza się ustalenia dotyczące czynnej ochrony nieleśnych ekosystemów lądowych, m.in. przeciwdziałanie zarastaniu łąk, pastwisk i torfowisk poprzez koszenie i wypas, a także mechaniczne usuwanie samosiewów drzew i krzewów na terenach otwartych, a w razie konieczności także karczowanie z usunięciem biomasy z pozostawieniem kęp drzew i krzewów, ochrony oraz kształtowania zróżnicowanego krajobrazu rolniczego poprzez utrzymanie istniejących zakrzaczeń i zadrzewień śródpolnych i przydrożnych oraz formowanie nowych, a także preferowanie ochrony roślin metodami biologicznymi.

#### **UWAGA:**

**Działka użytkowana rolniczo na podstawie umowy dzierżawy, obowiązującej do dnia 15.10.2025r., która nie podlega przedłużeniu. Zawarcie umowy dzierżawy i wydanie nieruchomości przyszłemu dzierżawcy, wyłonionemu w drodze przetargu, nastąpi niezwłocznie po przejęciu gruntów od obecnego dzierżawcy do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.**

**Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 54,50 dt pszenicy**

**2. Nieruchomość mieszana, niezabudowana, położona w obrębie Gniewoszków, gm. Międzyzylesie, powiat kłodzki, woj. dolnośląskie, dz. nr 30/1.**

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: **27,7200 ha**, (w tym użytki rolne: 24,4600 ha ) z czego:

- Pastwiska trwałe **24,4600 ha** w klasach: PsIV – 23,4400 ha, PsVI – 1,0200 ha;
- lasy – **3,2600 ha** w klasie: LsVI – 3,2600 ha;

*Powyższe informacje podajemy na podstawie danych z ewidencji gruntów.*

*Nieruchomość położona jest w IV okręgu podatkowym.*

**Na nieruchomości znajduje się DRZEWOSTAN.**

**UWAGA:** bez zgody Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa zabroniona jest wycinka drzewostanu.

**Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta nr SW1K/00082656/0 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kłodzku.**

**Nieruchomość posiada dostęp do drogi wydzielonej geodezyjnie.**

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyzylesie zatwierdzonym Uchwałą nr XXVIII/183/05 Rady Miejskiej Międzyzylesia z dnia 31 maja 2005r. działka nr 30/1 posiada następujące przeznaczenie w części 7R1 – teren użytków rolnych, uprawy polowe oraz w części 7ZL2, 7ZL4 – tereny lasów i zadrzewień. Na terenie, w granicach zgodnie z rysunkiem planu obowiązują ustalenia dla Obszaru Chronionego Krajobrazu Gór Bystrzyckich i Orlickich.

Zgodnie ze *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Międzyzylesie* zatwierdzonym Uchwałą nr XLV/241/2018 z dnia 28 sierpnia 2018r. działka nr 30/1 przeznaczona jest w części jako 1R – tereny rolne oraz 1ZL – tereny lasów.

Uwaga:

- Zgodnie z pismem Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu działka zlokalizowana jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu „Góry Bystrzyckie i Orlickie”. Na terenie Obszaru wprowadza się ustalenia dotyczące czynnej ochrony nieleśnych ekosystemów lądowych, m.in. przeciwdziałanie zarastaniu łąk, pastwisk i torfowisk poprzez koszenie i wypas, a także mechaniczne usuwanie samosiewów drzew i krzewów na terenach otwartych, a w razie konieczności także karczowanie z usunięciem biomasy z pozostawieniem kęp drzew i krzewów, ochrony oraz kształtowania zróżnicowanego krajobrazu rolniczego poprzez utrzymanie istniejących zakrzaczeń i zadrzewień śródpolnych i przydrożnych oraz formowanie nowych, a także preferowanie ochrony roślin metodami biologicznymi.

**UWAGA:**

**Działka użytkowana rolniczo na podstawie umowy dzierżawy, obowiązującej do dnia 15.10.2025r., która nie podlega przedłużeniu. Zawarcie umowy dzierżawy i wydanie nieruchomości przyszłemu dzierżawcy, wyłonionemu w drodze przetargu, nastąpi niezwłocznie po przejęciu gruntów od obecnego dzierżawcy do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.**

**Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 54,50 dt pszenicy**

**3. Nieruchomość nierolna, niezabudowana, położona w obrębie Gniewoszków, gm. Międzyzylesie, powiat kłodzki, woj. dolnośląskie, dz. nr 13/1.**

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: **20,8900 ha**, (w tym użytki rolne: 20,8900 ha ) z czego:

- Pastwiska trwałe **20,8900 ha** w klasach: PsIV – 9,7700 ha, PsV – 9,5000 ha, PsVI – 1,6200;

*Powyższe informacje podajemy na podstawie danych z ewidencji gruntów.*

*Nieruchomość położona jest w IV okręgu podatkowym.*

**Na nieruchomości znajduje się DRZEWOSTAN.**

**UWAGA:** bez zgody Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa zabroniona jest wycinka drzewostanu.

**Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta nr SW1K/00082656/0 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kłodzku.**

**Nieruchomość posiada dostęp do drogi wydzielonej geodezyjnie.**

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyzylesie zatwierdzonym Uchwałą nr XXVIII/183/05 Rady Miejskiej Międzyzylesia z dnia 31 maja 2005r. działka nr 13/1 posiada następujące przeznaczenie 7ZLp7 – teren projektowanych lasów i zadrzewień. Na terenie, w granicach zgodnie z rysunkiem

planu obowiązują ustalenia dla strefy ochrony krajobrazu kulturowego „K” oraz obowiązują ustalenia dla Obszaru Chronionego Krajobrazu Gór Bystrzyckich i Orlickich.

Zgodnie ze *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Międzyzlesie* zatwierdzonym Uchwałą nr XLV/241/2018 z dnia 28 sierpnia 2018r. działka nr 13/1 przeznaczona jest w części jako 1R – tereny rolne.

Uwaga:

- Zgodnie z pismem Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu działka zlokalizowana jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu „Góry Bystrzyckie i Orlickie”. Na terenie Obszaru wprowadza się ustalenia dotyczące czynnej ochrony nieleśnych ekosystemów lądowych, m.in. przeciwdziałanie zarastaniu łąk, pastwisk i torfowisk poprzez koszenie i wypas, a także mechaniczne usuwanie samosiewów drzew i krzewów na terenach otwartych, a w razie konieczności także karczowanie z usunięciem biomasy z pozostawieniem kęp drzew i krzewów, ochrony oraz kształtowania zróżnicowanego krajobrazu rolniczego poprzez utrzymanie istniejących zakrzaczeń i zadrzewień śródpolnych i przydrożnych oraz formowanie nowych, a także preferowanie ochrony roślin metodami biologicznymi.

#### **UWAGA:**

**Działka użytkowana rolniczo na podstawie umowy dzierżawy, obowiązującej do dnia 15.10.2025r., która nie podlega przedłużeniu. Zawarcie umowy dzierżawy i wydanie nieruchomości przyszłemu dzierżawcy, wyłonionemu w drodze przetargu, nastąpi niezwłocznie po przejęciu gruntów od obecnego dzierżawcy do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.**

**Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 29,50 dt pszenicy**

#### **4. Nieruchomość mieszana, niezabudowana, położona w obrębie Gniewoszków, gm. Międzyzlesie, powiat kłodzki, woj. dolnośląskie, dz. nr 51/1.**

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: **26,8600 ha**, (w tym użytki rolne: 22,1800 ha ) z czego:

- Pastwiska trwałe **22,1800 ha** w klasach: PsIV – 7,2500 ha, PsV – 6,0900 ha, PsVI – 8,8400 ha;
- Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych **4,3700 ha** w klasie: Lzr-PsIV – 4,3700 ha;
- lasy – **0,2700 ha** w klasie: LsVI – 0,2700 ha;
- nieużytki **0,0400 ha** – N;

Powyższe informacje podajemy na podstawie danych z ewidencji gruntów.

Nieruchomość położona jest w IV okręgu podatkowym.

#### **Na nieruchomości znajduje się DRZEWOSTAN.**

**UWAGA:** bez zgody Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa zabroniona jest wycinka drzewostanu.

**Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta nr SW1K/00082656/0 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kłodzku.**

**Nieruchomość posiada dostęp do drogi wydzielonej geodezyjnie.**

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyzlesie zatwierdzonym Uchwałą nr XXVIII/183/05 Rady Miejskiej Międzyzlesia z dnia 31 maja 2005r. działka nr 51/1 posiada następujące przeznaczenie w części 7ZL5, 7ZL6, 7ZL7, 7ZL44 – tereny lasów i zadrzewień, w części 7ZLp2 – teren projektowanych lasów i zadrzewień, w części 7UT2 – usługi turystyki. Na terenie, w granicach zgodnie z rysunkiem planu obowiązują ustalenia dla strefy ochrony uzdrowiskowej „C”. Zgodnie ze *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Międzyzlesie* zatwierdzonym Uchwałą nr XLV/241/2018 z dnia 28 sierpnia 2018r. działka nr 51/1 przeznaczona jest w części jako 1R – tereny rolne oraz 1ZL – tereny lasów, 1ZLp – tereny doleśień, 2UT – tereny usług turystyki, 2UP – tereny usług publicznych.

#### **UWAGA:**

**Działka użytkowana rolniczo na podstawie umowy dzierżawy, obowiązującej do dnia 15.10.2025r., która nie podlega przedłużeniu. Zawarcie umowy dzierżawy i wydanie nieruchomości przyszłemu dzierżawcy, wyłonionemu w drodze przetargu, nastąpi niezwłocznie po przejęciu gruntów od obecnego dzierżawcy do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.**

**Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 21,00 dt pszenicy**

#### **5. Nieruchomość mieszana, niezabudowana, położona w obrębie Gniewoszków, gm. Międzyzlesie, powiat kłodzki, woj. dolnośląskie, dz. nr 7/3, 93/1, 190.**

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: **25,9900 ha**, (w tym użytki rolne: 24,3000 ha ) z czego:

- Pastwiska trwałe **24,3000 ha** w klasach: PsIV – 2,8900 ha, PsV – 20,3100 ha, PsVI – 1,1000 ha;
- lasy – **1,5300 ha** w klasie: LsV – 1,5300 ha;

- drogi **0,1600 ha**- dr;

Powyższe informacje podajemy na podstawie danych z ewidencji gruntów.  
Nieruchomość położona jest w IV okręgu podatkowym.

**Na nieruchomości znajduje się DRZEWOSTAN.**

**UWAGA:** bez zgody Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa zabroniona jest wycinka drzewostanu.

**Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta nr SW1K/00082656/0 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kłodzku.**

**Nieruchomość posiada dostęp do drogi wydzielonej geodezyjnie.**

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyzlesie zatwierdzonym Uchwałą nr XXVIII/183/05 Rady Miejskiej Międzyzlesia z dnia 31 maja 2005r. działka nr 7/3 posiada następujące przeznaczenie w części 7R4 – teren użytków rolnych, uprawy polowe, w części 7ZL22 – tereny lasów i zadrzewień oraz w części 7ZLp7 – teren projektowanych lasów i zadrzewień; działka nr 93/1 posiada następujące przeznaczenie w części 7R4 – teren użytków rolnych, uprawy polowe, w części 7ZL24 – tereny lasów i zadrzewień; działka nr 190 posiada następujące przeznaczenie 7R4 – teren użytków rolnych.

Na terenie, w granicach zgodnie z rysunkiem planu obowiązują ustalenia dla Obszaru Chronionego Krajobrazu Gór Bystrzyckich i Orlickich oraz obowiązują ustalenia dla strefy ochrony krajobrazu kulturowego „K”.

Zgodnie ze *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Międzyzlesie* zatwierdzonym Uchwałą nr XLV/241/2018 z dnia 28 sierpnia 2018r. działka nr 7/3 przeznaczona jest w części jako 1R – tereny rolne oraz 1ZL – tereny lasów; działki nr 93/1, 190 przeznaczone są jako 1R – tereny rolne.

**UWAGA:**

- utrudniony dojazd od nieruchomości
- Zgodnie z pismem Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu działka zlokalizowana jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu „Góry Bystrzyckie i Orlickie”. Na terenie Obszaru wprowadza się ustalenia dotyczące czynnej ochrony nieleśnych ekosystemów lądowych, m.in. przeciwdziałanie zarastaniu łąk, pastwisk i torfowisk poprzez koszenie i wypas, a także mechaniczne usuwanie samosiewów drzew i krzewów na terenach otwartych, a w razie konieczności także karczowanie z usunięciem biomasy z pozostawieniem kęp drzew i krzewów, ochrony oraz kształtowania zróżnicowanego krajobrazu rolniczego poprzez utrzymanie istniejących zakrzaczeń i zadrzewień śródpolnych i przydrożnych oraz formowanie nowych, a także preferowanie ochrony roślin metodami biologicznymi.

**UWAGA:**

**Działka użytkowana rolniczo na podstawie umowy dzierżawy, obowiązującej do dnia 15.10.2025r., która nie podlega przedłużeniu. Zawarcie umowy dzierżawy i wydanie nieruchomości przyszłemu dzierżawcy, wyłonionemu w drodze przetargu, nastąpi niezwłocznie po przejęciu gruntów od obecnego dzierżawcy do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.**

**Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 20,50 dt pszenicy**

**6. Nieruchomość mieszana, niezabudowana, położona w obrębie Gniewoszków, gm. Międzyzlesie, powiat kłodzki, woj. dolnośląskie, dz. nr 295/1, 298/4, 310/1, 317.**

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: **16,1400 ha**, (w tym użytki rolne: 12,1300 ha ) z czego:

- Pastwiska trwałe **12,1300 ha** w klasach: PsIV – 5,6900 ha, PsV – 5,0400 ha, PsVI – 1,4000 ha;
- lasy – **4,0100 ha** w klasach: LsIV – 2,4300 ha, LsV – 1,3600 ha, LsVI – 0,2200 ha;

Powyższe informacje podajemy na podstawie danych z ewidencji gruntów.  
Nieruchomość położona jest w IV okręgu podatkowym.

**Na nieruchomości znajduje się DRZEWOSTAN.**

**UWAGA:** bez zgody Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa zabroniona jest wycinka drzewostanu.

**Dla nieruchomości prowadzone są Księgi Wieczysta nr SW1K/00082656/0, SW1K/00076102/7 prowadzone przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kłodzku.**

**Nieruchomość posiada dostęp do drogi wydzielonej geodezyjnie.**

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Międzyzlesie zatwierdzonym Uchwałą nr XXVIII/183/05 Rady Miejskiej Międzyzlesia z dnia 31 maja 2005r. działka nr 295/1 posiada następujące przeznaczenie w części 7ZL9 – tereny lasów i zadrzewień, w części 7ZLp3 – teren projektowanych lasów i zadrzewień, w części 7R15 – tereny użytków rolnych; działki nr 310/1 posiada następujące przeznaczenie w części 7ZL8, 7ZL10 – tereny lasów i zadrzewień, w części 7R15 – tereny użytków rolnych; działka nr 317

posiada następujące przeznaczenie w części 7ZLp3, 7ZLp5 – tereny projektowanych lasów i zadrzewień, w części 7ZL8– tereny lasów i zadrzewień, działka nr 298/4 posiada następujące przeznaczenie w części 7ZLp3 – teren projektowanych lasów i zadrzewień.

Na terenie, w granicach zgodnie z rysunkiem planu obowiązują ustalenia dla strefy ochrony uzdrowiskowej „C”. Zgodnie ze *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Międzyzlesie* zatwierdzonym Uchwałą nr XLV/241/2018 z dnia 28 sierpnia 2018r. działki nr 295/1, 317, 298/4 przeznaczone są w części jako 1ZL – tereny lasów, 1ZLp – tereny dolesień; działka nr 310/1 przeznaczona jest w części jako 1ZL – tereny lasów, 1ZLp – tereny dolesień, 1R-tereny rolne.

**UWAGA:**

- utrudniony dojazd od nieruchomości

**UWAGA:**

**Działka użytkowana rolniczo na podstawie umowy dzierżawy, obowiązującej do dnia 15.10.2025r., która nie podlega przedłużeniu. Zawarcie umowy dzierżawy i wydanie nieruchomości przyszłemu dzierżawcy, wyłonionemu w drodze przetargu, nastąpi niezwłocznie po przejęciu gruntów od obecnego dzierżawcy do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.**

**Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 17,00 dt pszenicy**

Uwagi do nieruchomości poz. 1 - 6

W odniesieniu do wydzierżawianych nieruchomości o przeznaczeniu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy na cele inne niż rolne, w tym zgłoszonych do KZN lub znajdujących się w specjalnej strefie ekonomicznej, również tych, których przeznaczenie zmieni się na inne niż rolne w trakcie trwania umowy dzierżawy, **KOWR zastrzega możliwość wcześniejszego rozwiązania umowy**, w całości lub w części, w stosunku do części inne niż rolne nieruchomości. Wyłączenie gruntów nastąpi w terminie wskazanym przez Wydierżawiającego w pisemnym wezwaniu do wydania, nie później jednak niż po zebraniu płodów rolnych i zakończeniu bieżącego okresu agrotechnicznego.

Dzierżawca zobowiązany będzie do złożenia do umowy dzierżawy nieodwołalnego pełnomocnictwa do jednostronnego wyłączenia i przejęcia nieruchomości, które w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przeznaczone są na cele inne niż rolne, w tym zgłoszone do KZN lub znajdujące się w specjalnej strefie ekonomicznej, również tych, których przeznaczenie zmieni się na inne niż rolne w trakcie trwania umowy dzierżawy. Ponadto, Dzierżawca zobowiązany będzie do niewykonywania na wyłączonych gruntach żadnych dodatkowych czynności i prac z wyjątkiem tych, które będą niezbędne do zebrania pożytków naturalnych, a w przypadku dokonania nakładów Wydierżawiający nie będzie zobowiązany do zwrotu poniesionych nakładów oraz nie będzie ponosił odpowiedzialności za szkody poniesione przez Dzierżawcę;

Nieruchomości będą wydierżawione w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości w terminie od **22 września 2025** roku do **07 października 2025** roku w sposób zwyczajowo przyjęty w **Urzędzie Miasta i Gminy Międzyzlesie, Dolnośląskiej Izbie Rolniczej we Wrocławiu, OT KOWR we Wrocławiu, Sekcji Zamiejscowej KOWR w Świdnicy**, na stronie internetowej [www.gov.pl/web/kowr](http://www.gov.pl/web/kowr) oraz na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR (BIP).

Dodatkowo wykaz zostanie wysłany do **Sołectwa wsi Gniewoszków w celu publikacji**.

**Z informacjami o przedmiocie dzierżawy można się zapoznać w Sekcji Zamiejscowej KOWR w Świdnicy, ul. Kliczkowska 28 tel. 71 35 63 919 wew. 619.**

*Sporządził: Robert Ciarkowski*

