

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W KRAKOWIE

działając na podstawie art. 12 ust. 3, art. 28 w zw. z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. 2025 r. poz. 826), przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. 2021 r. poz. 1944) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. 2022 r. poz. 433) i Zarządzeń Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

podaje do publicznej wiadomości w y k a z

nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, przeznaczonej do **dzierżawy**

Przedmiotem dzierżawy jest niezabudowana nieruchomość **przeznaczeniu wielofunkcyjnym** położona na terenie województwa małopolskiego, powiat dąbrowski, gmina **Olesno**, obręb **OLESNO (0001)**

L.p.	Nr działki	KW	Pow. całkowita działki w ha	Rodzaje użytków i ich klasy	Czynsz wywoławczy w dt pszenicy	Uwagi
1	499	TR1D/00029877/8	0,83 ha	RIVa – 0,27 ha RIVb – 0,23 ha RV – 0,33 ha	<u>3,10 dt</u>	Dzierżawa do 30.09.2028 r.

Okręg podatkowy 2

Przeznaczenie nieruchomości według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Gmina Olesno nie posiada aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla przedmiotowej działki. Zgodnie z Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka nr 499 leży częściowo w terenach rolnych, częściowo w terenie przemysłu, baz i składów oraz w terenie koncentracji własności Skarbu Państwa. Jest to również teren górniczy.

Informacja o dotychczasowym sposobie korzystania z nieruchomości

Nieruchomość nie jest użytkowana rolniczo. Położona w terenie płaskim, równym. Posiada kształt prostokąta. Brak wyraźnie wyodrębnionych granic. Zadrzewiona i zakrzewiona. Sąsiaduje z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oraz gruntami o podobnym stopniu zakrzewienia. Nieruchomość przecinają linie średniego napięcia, dodatkowo w południowej części działki umieszczony został słup.

Informacja o dostępie do drogi publicznej:

Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Informuje się:

1. W/w nieruchomość zostanie wydierżawiona w trybie przetargu publicznego.
2. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Bliższych informacji o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie Sekcja Zamiejscowa w Tarnowie pod numerem telefonu 14 626-11-06.

Tarnów, dnia 16.09.2025 r.

p.o. Kierownik
Sekcji Zamiejscowej
w Tarnowie
Lucyna Kozioł
/podpisano elektronicznie/

Niniejszy wykaz wywiesza się / zamieszcza się na okres co najmniej 14 dni, tj. w dniach: od **22.09.2025 r.** do **07.10.2025 r.** na tablicach ogłoszeń/ stronie internetowej:

1. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie;
2. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa SZ w Tarnowie;
3. Małopolska Izba Rolnicza w Tarnowie;
4. Urząd Gminy Olesno;
5. BIP KOWR.

Potwierdzam wywieszenie /zamieszczenie wykazu w ww. okresie:

tj. od dnia **22.09.2025 r.** do **07.10.2025 r.**

.....
Data i podpis