

**LISTA OSÓB
ZAKWALIFIKOWANYCH DO PRZETARGÓW OGRANICZONYCH
(nieruchomości położonej obręb Brzezinki, gmina Wołczyn)**

Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Dyrektora Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Opolu do przeprowadzenia postępowania kwalifikacyjnego dopuszczającego do uczestnictwa w przetargu ograniczonym mającym się odbyć w dniu 03.10.2025r. o godz. 10:30, zgodnie z ogłoszeniem o przetargu nr OPO.WKUZ.GZ.4240.161.2023.AZI.38 na sprzedaż nieruchomości:

W skład nieruchomości wchodzi grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako niżej wymieniona działka/ki:

L.p.	Obręb	nr dz.	k.m.	pow. [ha]	Księga wieczysta	Udział przeznaczony do sprzedaży
1	Brzezinki	25/46	-	1,0349	OP1U/00046911/3	2/21

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi 1,0349 ha, w tym :

- grunty orne: RIIb – 0,9469 ha,
- pastwiska: PsIII – 0,0880 ha.

1. Budynki, budowle, i składniki majątkowe do sprzedaży: brak.
2. Obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków: brak.
3. Inne ważne informacje o nieruchomości:

Przedmiotem sprzedaży jest niewyodrębniony geodezyjnie ogródek, stanowiący udział 2/21 (powierzchnia przypadająca na udział – 0,0986 ha). W przypadku bezumownego użytkowania nieruchomości nabywca samodzielnie i na własny koszt podejmie działania w celu objęcia nieruchomości w posiadanie oraz nie wniesie ani nie będzie wnosił w przyszłości wobec Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu. Brak jest informacji na temat zawarcia między współwłaścicielami umowy o sposobie użytkowania nieruchomości. Dostęp do drogi publicznej pośredni, poprzez działki nr 25/45, 25/34 (KOWR) oraz działkę nr 24 (działka gminna, droga nieurządzona w terenie).

na posiedzeniu w dniu 18.09.2025r. dokonała sprawdzenia i przeglądu dokumentów złożonych przez kandydatów zamierzających uczestniczyć w przetargu na sprzedaż ww. gruntów.

Do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT Opole w wyznaczonym terminie nie wpłynęły **żadne** wnioski o uczestnictwo w przetargu.

Wobec powyższego przetarg uznaje się za nierozstrzygnięty, a procedurę przetargową za zakończoną.

KOWR OT Opole jednocześnie informuje, iż **kolejne przetargi nieograniczone na wyżej wymienioną nieruchomość, zostaną ogłoszone i podane do publicznej wiadomości.**

Opole 18.09.2025r.

Przewodniczący Komisji Przetargowej

Główny Specjalista
Arkadiusz Zimon