

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE

działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U z 2025r. poz. 826) oraz rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie trybu przeprowadzenia przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa zwanym dalej KOWR (Dz. U. z 2017 r. poz. 624),

podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ** nieruchomości rolnych przeznaczonych do **DZIERŻAWY**, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie gminy **Ostrów Lubelski**, powiat lubartowski, województwo lubelskie:

Lp.	Obręb	Numer działki	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia oraz rodzaj użytków rolnych w działce /ha/	Powierzchnia ogółem /ha/	Czynsz wywoławczy /dt pszenicy/
1	Bójki	227	LU1A/00053434/7	RV- 0,51 Lzr-PsV- 0,05 Lzr-RV- 0,08	0,64	0,9

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Ostrów Lubelski uchwalonego przez Radę Gminy Ostrów Lubelski, Uchwałą nr XXXII/151/2005 przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie przeznaczonym do zalesienia – oznaczone symbolem ZZL.

Z uwagi na stan gruntów wskazujący na odłogowanie przez ponad rok czasu, dzierżawca zgodnie z art. 40 ust. 2 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa może zostać zwolniony z opłat czynszowych w okresie pierwszych trzech lat trwania umowy, licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy pod warunkiem, że przywróci grunt do dobrej kultury rolnej.

Termin, miejsce oraz warunki przetargu zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Wykaz wywieszono na okres minimum 14 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, Sołectwie, Oddziale Terenowym KOWR w Lublinie, Lubelskiej Izbie Rolniczej a także opublikowano na stronie internetowej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa www.gov.pl/kowr

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w KOWR OT w Lublinie, ul. Chodźki 10A, tel. 0-81 307 97 66/ 0-81 756 19 30

LUB.WGZ.4243.155.2025.AMI

Potwierdzenie publikacji.
LUB.WGZ.4243.155.2025.AMI

	Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia2025 r.	data i podpis	Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia2025 r.	data i podpis
URZĄD MIEJSKI Ostrów Lubelski				
SOŁECTWO Bójki				
LUBELSKA IZBA ROLNICZA				
O/T KOWR W LUBLINIE				