

**Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Kielcach**

działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 826) oraz przepisów Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz.U. z 2021 r. poz. 1944).

podaje do publicznej wiadomości
W Y K A Z
nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa
przeznaczonej do dzierżawy

PRZEDMIOTEM DZIERŻAWY BĘDZIE:

nieruchomość rolna, położona w województwie świętokrzyskim, powiat buski, gmina **Pacanów**, obręb **0015 Podwale**, szczegółowo opisana poniżej:

Lp.	Jednostka ewidencyjna (Gmina)Obręb(Wieś)	Nr działki	Pow. działki (w ha)	Rodzaje, klasy i pow. użytków w działce (w ha)	Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego (dt pszenicy)
1.	Pacanów (0015) Podwale	254/2, 257, 258	1,6100	RIVa – 1,5500 W – RIVa – 0,0600	9,00

Dla ww. działek w Sądzie Rejonowym w Busku - Zdroju, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr KI1B/00068342/0. W dziale II Księgi Wieczystej jako właściciel wpisany jest Skarb Państwa - Agencja Nieruchomości Rolnych. Dział III i IV księgi wieczystej nie zawiera wpisów.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pacanów:

Działka **254/2** znajduje się w strefach oznaczonych jako: Strefy ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego:

- korytarz ekologiczny o znaczeniu międzynarodowym – obszar doliny Wisły,
- tereny zagrożone zalaniem od kanału Strumień,
- kompleksy gruntów rolnych szczególnie chronionych – narodowe zasoby dla przyszłości,
- system lokalnych powiązań ekologicznych (tereny zieleni przyrzecznej, otwarte tereny łąk i pastwisk).

Działki **257, 258** znajdują się w strefach oznaczonych jako: Strefy ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego:

- korytarz ekologiczny o znaczeniu międzynarodowym – obszar doliny Wisły,
- tereny zagrożone zalaniem od kanału Strumień,

- kompleksy gruntów rolnych szczególnie chronionych – narodowe zasoby dla przyszłości,
- kompleksy gruntów rolnych chronionych
- system lokalnych powiązań ekologicznych (tereny zieleni przyrzecznej, otwarte tereny łąk i pastwisk).

Opis nieruchomości: Nieruchomość stanowi grunty orne. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową. Działki nieużytkowane, porośnięte trawą i pojedynczymi samosiewami.

Nieruchomość wydierżawiana będzie na podstawie danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków.

Ewentualny termin, miejsce, rodzaj i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości podanej w wykazie i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Oddziału Terenowego KOWR w Kielcach, ul. Piaskowa nr 18, 25-323 Kielce, tel. 41 343 31 90, wew.24.

Kielce, dnia 07.10.2025 r.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń w dniach od 16.10.2025 r. do dnia 31.10.2025 r.

Miejsce wywieszenia	Data wywieszenia wykazu, pieczęć i podpis	Data zdjęcia wykazu pieczęć i podpis
Urząd Gminy Pacanów Rynek 15 28-133 Pacanów		
Świętokrzyska Izba Rolnicza w Kielcach ul. Chopina 15/3 25-356 Kielce		
Oddział Terenowy Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Kielcach, ul. Piaskowa 18 25-323 Kielce		

oraz w Biuletynie Informacji Publicznej KOWR. (Wykaz podlega wywieszeniu przez okres co najmniej 14 dni przed dniem ogłoszenia przetargu)*