

Lista osób zakwalifikowanych

do uczestnictwa w przetargu **ustnym ograniczonym (licytacji)** na dzierżawę nieruchomości nabytej do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (tj. Dz. U. z 2024, poz. 423 z późn. zm.), oznaczonej w ewidencji gruntów **obręb Lisy, jako działka numer 149/11 (2,2261 ha), 157/2 (7,4798 ha)**, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, woj. warmińsko – mazurskie o powierzchni łącznej **9,7059 ha** (tj. 8,9305 ha użytków rolnych)

Na podstawie art. 29 ust. 3b pkt. 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa **Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa zastrzega, że jest to przetarg ograniczony, w którym mogą uczestniczyć wyłącznie rolnicy indywidualni**, w rozumieniu przepisów o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne (do 300 ha użytków rolnych), jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą.

W przetargu **mogą uczestniczyć wyłącznie rolnicy indywidualni** w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 423 z późn. zm.) **zwanej dalej UKUR**, zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne, jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą i spełniają warunki podane w dalszej części ogłoszenia.

Jednocześnie w przetargu mogą uczestniczyć oprócz rolników indywidualnych, również osoby które nie spełniają **wymogu dotyczącego 5-letniego okresu osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego lub wymogu dotyczącego okresu zamieszkiwania**, określonego w art. 6 ust. 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, w przypadku gdy osoby te:

- a) w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do dzierżawy na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR, objętej niniejszym ogłoszeniem, mają nie więcej niż 40 lat (nie ukończyły 41 roku życia);
- lub
- b) realizują warunki określone w decyzji o przyznaniu pomocy, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem p.o. Dyrektora OT KOWR w Olsztynie Nr **1571/2025** z dnia 03 października 2025 roku w składzie:

Anita Pawlak	- przewodnicząca
Małgorzata Jankowska	- członek
Małgorzata Świder	- członek

sprawiła przedłożone dokumenty potwierdzające spełnienie warunków podanych w ogłoszeniu przetargowym z dnia **04.09.2025 roku, znak: OLS.WGZ.GM.4243.679.2025.MS.27** i **zakwalifikowała** następujące osoby do uczestnictwa w przetargu:

1. Pana Andrzeja Biłyj
2. Pana Zenona Biłyj
3. Panią Joannę Mężyńską
4. Panią Marzenę Przybyłowską
5. Pana Huberta Zdancewicz
6. Pana Kacpra Kotara
7. Pana Jana Tereszko
8. Pana Antoniego Bednarskiego
9. Pana Mateusza Jagłowskiego

A. Niniejsza lista zostanie podana do wiadomości publicznej **14 października 2025 roku** na tablicy ogłoszeń w KOWR O/T w Olsztynie oraz opublikowane na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.

B. **Lista osób ostatecznie zakwalifikowanych do przetargu oraz/lub lista osób ostatecznie niezakwalifikowanych do przetargu, zostaną** wywieszone **w dniu 28 października 2025 roku** na tablicy ogłoszeń w KOWR O/T w Olsztynie oraz **opublikowane na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.**

Przetarg ustny ograniczony na dzierżawę ww. nieruchomości wyznaczono na dzień **07 listopada 2025 roku o godzinie 9.00** w siedzibie KOWR OT w Olsztynie, w sali nr 33.

Podpisy Komisji:

1.....

2.....

3.....

Olsztyn, dnia 14 października 2025 roku