

Oddział Terenowy w Gorzowie Wlkp.

GOR.WKUZ.GZ.4243.358.2025.WD

Wywieszono w miejscach zwyczajowo przyjętych
w dniach 21.10.21 do 07.11.2021

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA
Oddział Terenowy w Gorzowie Wielkopolskim

w związku z zamiarem wydzierżawienia nieruchomości pochodzących z SKR Strzelce Krajeńskie, działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 514) oraz rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2021 r., poz. 1944 j.t.), rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 433) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości** rolnych niezabudowanych przeznaczonych do **dzierżawy**:

NIERUCHOMOŚCI rolne niezabudowane położone - województwo lubuskie, powiat **strzelecko-drezdenecki**, gmina **Zwierzyn**, obręb **Górecko** oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:

LP.	NUMER EWIDENCYJNY	POWIERZCHNIA OGÓLNA W HA	POWIERZCHNIA I RODZAJ UŻYTKÓW ROLNYCH W HA	WYWOŁAWCZA WYSOKOŚĆ CZYN SZU
1.	340/3	24,5832	Lzr-ŁIV-0,0605 ŁIV-9,7422 ŁV-8,7790 ŁVI-4,3243 N-1,6772	49 dt
2.	272/4,272/1,271	9,4529	Lzr-PsIV-0,0269 Lzr-PsV-3,0777 Lzr-PsVI-0,2187 PsIV-1,0595 PsV-1,4287 PsVI-0,3724 W-PsV-0,2068 Ls-0,4408 Lzr-PsV-0,3802 N-2,2412	6 dt

Opis nieruchomości:

Zgodnie z zaświadczeniem z dnia 05 września 2025r. wydanym przez Urząd Gminy Zwierzyn:

Dla działek: 340/3, 272/4, 272/1, 271 nie istnieje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i nie przystąpiono do jego opracowania. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zwierzyn uchwalonego Uchwałą Nr LI/266/2010 Rady Gminy Zwierzyn z dnia 8 listopada 2010r. działki o nr ewid. :

- 340/3 obręb Górecko stanowi częściowo tereny łąk, częściowo nieużytki,
- 272/4 obręb Górecko stanowi tereny pastwisk,
- 272/1 obręb Górecko stanowi częściowo nieużytki, częściowo tereny pastwisk, częściowo lasy i tereny zadrzewione,
- 271 obręb Górecko stanowi częściowo nieużytki, częściowo tereny pastwisk.

Dla nieruchomości prowadzona jest zbiorcza księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Strzelcach Krajeńskich o numerze GW1K/00028066/0.

Nieruchomości wydierżawione zostaną na okres – 10 lat

Przyszły dzierżawca zobowiąże się do użytkowania jej zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki, w celu wykonania na niej działalności gospodarczej w rolnictwie. Nie dopuszcza się zmiany sposobu użytkowania części lub całości nieruchomości bez zgody Wydierżawiającego wyrażonej na piśmie.

Ww. nieruchomości podlegają dzierżawie w trybie przetargu ograniczonego. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży można uzyskać w siedzibie OT KOWR w Gorzowie Wielkopolskim, ul. Myśliborska 32, 66-400 Gorzów Wielkopolski lub w KOWR Oddział Terenowy w Gorzowie Wielkopolskim, ul. Myśliborska 32, 66-400 Gorzów Wielkopolski lub dzwoniąc pod nr tel. 95 714 61 41.

Niniejszy wykaz opublikowano na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa www.bip.kowr.gov.pl oraz w siedzibie:

1. KOWR OT w Gorzowie Wielkopolskim
2. Urzędu Gminy Zwierzyn
3. Sołectwa Górecko
4. Lubuskiej Izby Rolniczej

Sporządziła: Wiktoria Drużyńska, dnia 30.09.2025 r.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Sebastian Gwóźdź

