



Krajowy Ośrodek  
Wsparcia Rolnictwa

**WYKAZ numer BYD.WKUZ.NA.4243.19.2025.CW.1**

Bydgoszcz, dnia 13 października 2025 roku

## ODDZIAŁ TERENOWY W BYDGOSZCZY

działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2025 r., poz. 826 z późn. zm.) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2021 r., poz. 1944 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości **wykaz** przeznaczonej **do dzierżawy** nieruchomości, wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość rolna położona w województwie Kujawsko-Pomorskim, powiat rypiński, gmina **Rogowo** obręb **Rojewo** działka nr **183, 184/1, 185** o powierzchni **4,0700 ha** (w tym użytki i ich klasy wg. danych z ewidencji gruntów: RV-0,6000 ha, RVI-3,2400 ha, ŁV-0,0700 ha, LzV-0,1600 ha), zapisana w księdze wieczystej KW nr WL1Y/00013566/5, WL1Y/00009931/4, WL1Y/00013681/7 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Rypinie.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **1,50 dt** (słownie: jedna i pół dt).

Okres trwania umowy do: **30 września 2036 roku**.

Dla ww. nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy działka przeznaczona jest na: tereny rolne. Na nieruchomość nie wydano decyzji o warunkach zabudowy oraz nie przewiduje się lokalizacji elektrowni wiatrowych.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Nieruchomości zostaną wydzierżawione według danych z ewidencji gruntów. Koszt ewentualnego wznowienia granic nieruchomości ponosi dzierżawca.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy i warunkach wydzierżawienia można uzyskać w Sekcji Zamiejscowej w Nasiegniewie tel. (54) 234 28 79 lub 668-389-486 w godz. 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>.

### **Wykaz wywiesza się od dnia 17.10.2025 r. do 31.10.2025 r.:**

- w siedzibie właściwego miejscowo Urzędu Gminy
- w właściwym miejscowo sołectwie
- w siedzibie właściwej miejscowo Izby Rolniczej
- w Oddziale Terenowym KOWR w Bydgoszczy
- w siedzibie Sekcji Zamiejscowej w Nasiegniewie
- na stronie internetowej [www.gov.pl/kowr](http://www.gov.pl/kowr)