



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

WYKAZ numer BYD.WKUZ.NA.4243.20.2025.CW. 1

Bydgoszcz, dnia 23 czerwca 2025 roku

ODDZIAŁ TERENOWY W BYDGOSZCZY

działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2025 r., poz. 826 z późn. zm.) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2021 r., poz. 1944 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości **wykaz** przeznaczonej **do dzierżawy** nieruchomości, wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość nierolna położona w województwie Kujawsko-Pomorskim, powiat rypiński, gmina **Brzuze** obręb **Kleszczyn** działka nr **126/4** o powierzchni **1,0031 ha** (w tym użytki i ich klasy wg. danych z ewidencji gruntów: RIIIB-0,8025 ha, RIVa-0,2006 ha), zapisana w księdze wieczystej KW nr WL1Y/00008878/7 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Rypinie.

Okres trwania umowy do: **31 października 2028 roku**.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **7,00 dt** (słownie: siedem dt) .

Dla ww. nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy działka przeznaczona jest na: kultura i kultura fizyczna. Na nieruchomość nie wydano decyzji o warunkach zabudowy oraz nie przewiduje się lokalizacji elektrowni wiatrowych.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Nieruchomości zostaną wydzierżawione według danych z ewidencji gruntów. Koszt ewentualnego wznowienia granic nieruchomości ponosi dzierżawca.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy i warunkach wydzierżawienia można uzyskać w Sekcji Zamiejscowej w Nasiegniewie tel. (54) 234 28 79 lub 502-684-457 w godz. 7³⁰ – 15³⁰.

Wykaz wywiesza się od dnia 17.10.2025 r. do 31.10.2025 r.:

- w siedzibie właściwego miejscowo Urzędu Gminy
- w właściwym miejscowo sołectwie
- w siedzibie właściwej miejscowo Izby Rolniczej
- w Oddziale Terenowym KOWR w Bydgoszczy
- w siedzibie Sekcji Zamiejscowej w Nasiegniewie
- na stronie internetowej www.gov.pl/kowr