



Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Lublinie

SZGZ w Białej Podlaskiej

LUB.WKUZ.BI.4243.83.2025.WW.3

Biała Podlaska 23.10.2025r.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa podaje do publicznej wiadomości, że przetarg ograniczony na n/w nieruchomości wyznaczony na dzień 19.11.2025r. o godzinie 11:00 w siedzibie SZGZ KOWR w Białej Podlaskiej, ul. Piłsudskiego 15, 21-500 Biała Podlaska

ZOSTAJE ODWOŁANY

Nieruchomości te pochodzą z byłego PFZ Gminy Kodeń, powiat bialski, woj. lubelskie.

W skład nieruchomości według ewidencji gruntów wchodzi:

1. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **Kopytów** jako działka nr **269** dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1B/00108026/6.
Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi **1,7051 ha** w tym:
Grunty orne – 1,7051 ha w klasie: RIVb- 0,0372, RV- 1,6679 ha
Działka ma dostęp do drogi publicznej.
Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gm. Kodeń ww. działki znajdują się na terenach rolnych.
Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: **2,47 dt** pszenicy w stosunku rocznym
(słownie: dwie decytony czterdzieści siedem kilogramów).
Wadium do przetargu wynosi: 950 zł
Minimalne postąpienie wynosi: 1 dt
2. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **Kopytów** jako działka nr **791** dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1B/00108026/6.
Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi **0,6002 ha** w tym:
Łąki trwałe – 0,6002 ha w klasie: ŁIV-0,2618, ŁV-0,3384 ha
Działka ma dostęp do drogi publicznej.
Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gm. Kodeń ww. działki znajdują się na terenach rolnych .
Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: **1,19 dt** pszenicy w stosunku rocznym
(słownie: jedna decytona dziewiętnaście kilogramów).
Wadium do przetargu wynosi: 950 zł
Minimalne postąpienie wynosi: 1 dt
3. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **Kopytów** jako działka nr **813** dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1B/00108026/6.
Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi **1,1445 ha** w tym
Łąki trwałe – 1,1016 ha w klasie: ŁIV-0,0287, ŁV-1,0729 ha
Grunty pod rowami – 0,0429 ha w klasie: W-ŁIV-0,0100, W-ŁV-0,0329 ha
Działka ma dostęp do drogi publicznej.
Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gm. Kodeń ww. działki znajdują się na terenach rolnych.
Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: **1,06 dt** pszenicy w stosunku rocznym
(słownie: jedna decytona sześć kilogramów).
Wadium do przetargu wynosi: 950 zł
Minimalne postąpienie wynosi: 1 dt

Z up. Dyrektora Oddziału
p.o. Kierownik Sekcji Zamiejscowej
w Białej Podlaskiej

Krzysztof Lipka

21-500 Biała Podlaska, ul. Piłsudskiego 15, tel: 83/500 05 02