

LISTA OSÓB ZAKWALIFIKOWANYCH

do pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej, wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej na terenie gminy **Ełk**, powiat ełcki, woj. warmińsko – mazurskie, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu **Rożyńsk** jako działka nr **186/5** o powierzchni **19,0838 ha**.

Na podstawie art. 29 ust. 3b pkt 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa zastrzegł, że jest to **przetarg ustny ograniczony dla rolników indywidualnych**, w rozumieniu przepisów o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzających powiększyć gospodarstwo rodzinne (do 300 ha użytków rolnych), **jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą.**

Jednocześnie w przetargu mogą uczestniczyć, oprócz rolników indywidualnych, również **osoby, które nie spełniają wymogu dotyczącego 5-letniego okresu osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego lub wymogu dotyczącego okresu zamieszkiwania**, określonego w art. 6 ust. 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, w przypadku gdy osoby te:

- a) w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do dzierżawy na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR, objętej niniejszym ogłoszeniem, mają nie więcej niż 40 lat (za osobę mającą nie więcej niż 40 lat uznaje się osobę, która w dniu podania wykazu do publicznej wiadomości nie ukończyła 41 lat);
lub
- b) realizują warunki określone w decyzji o przyznaniu pomocy, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

Komisja powołana Zarządzeniem Dyrektora OT KOWR w Olsztynie Nr 1973/2025 z dnia 4 grudnia 2025 roku w składzie:

Joanna Bogdańska	- przewodnicząca
Anita Pawlak	- członek
Iwona Sobolewska	- członek

po sprawdzeniu wymaganych dowodów potwierdzających spełnienie warunków podanych w ogłoszeniu o przetargu z dnia 30 października 2025 roku znak: OLS.WGZ.GM.4243.820.2025.AP.3 stwierdziła, że następujące osoby spełniają warunki zakwalifikowania do uczestnictwa w przetargu:

- 1. Pan Adam Borkowski**
- 2. Pan Michał Nawrocki**
- 3. Pan Łukasz Tokarzewski**

Przetarg na dzierżawę ww. nieruchomości wyznaczono na dzień **29 grudnia 2025 roku o godz. 10.00** w siedzibie OT KOWR w Olsztynie w sali nr 34.

Podpisy Komisji:

1.....

2.....

3.....

Olsztyn, 09.12.2025 r.