



## Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

### Oddział Terenowy w Białymstoku

Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego

i Gospodarowania Zasobem

Sekcja Zamiejscowa w Suwałkach

**BIA.WGZ.SU.4243.174.2025.MIR.1**

**Suwałki, 2025-12-08**

### WYKAZ

**Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Białymstoku** działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 826) i rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (t.j. Dz.U. z 2021 roku, poz. 1944) oraz rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 01 sierpnia 2016 roku w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (t.j. Dz. U z 2022 r., poz. 433 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości rolnej przeznaczonej do **dzierżawy**, wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej na terenie gminy **Suchowola**, powiat **sokólski**, województwo **podlaskie**.

#### **PRZEDMIOT DZIERŻAWY:**

**1.**Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona działką nr **1826** (201109\_4.0044.1826), położona w obrębie **Suchowola**.

Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi **0,5000 ha**, w tym:

❖ **użytki rolne – 0,5000 ha**, w tym:

➤ grunty orne o łącznej powierzchni 0,5000 ha, w tym klasy gruntów: RIVa- 0,2959 ha, RIVb- 0,2041 ha.

Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.

**Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi**

**- 2,05 dt pszenicy**

*Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XV/77/99 z dnia 29 grudnia 1999 r. ww. działka oznaczona jest jako tereny rolne.*

**Nieruchomość ta zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.**

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Oddziale Terenowym KOWR w Białymstoku Sekcji Zamiejscowej w Suwałkach, ul. Sportowa 22, piętro I, pokój 26, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu z pracownikiem prowadzącym sprawę - tel. 87 562-79-75 lub 515 711 510.

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu **na okres co najmniej 14 dni** przed dniem rozpoczęcia przetargu tj. **od dnia 12.12.2025 roku do dnia 30.12.2025 roku** na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

- 1) Urzędu Miejskiego w Suchowoli,
- 2) Sołectwie Suchowola Białostocka,
- 3) Sołectwo Suchowola Fabryczna,

4) Podlaskiej Izby Rolniczej w Porosłach,

5) KOWR OT w Białymstoku,

6) SZ w Suwałkach,

oraz na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka  
([www.nieruchomoscikowr.gov.pl/nieruchomosci/oferty](http://www.nieruchomoscikowr.gov.pl/nieruchomosci/oferty)).

Dyrektor OT KOWR w Białymstoku  
Agnieszka Zawistowska  
/podpisano elektronicznie/

