

Oddział Terenowy w Gorzowie Wlkp.

GOR.WKUZ.GZ.4243.448.2025.WD

Wywieszono w miejscach zwyczajowo przyjętych
w dniach 22.12.2025r. do 07.01.2026r.

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA
Oddział Terenowy w Gorzowie Wielkopolskim

działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 514) oraz rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2021 r., poz. 1944 j.t.), rozporządzenia zmieniającego w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2025r., poz. 1367), rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 433) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy:**

NIERUCHOMOŚĆ niezabudowana położona - województwo lubuskie, powiat **gorzowski**, gmina **Deszczno**, obręb **Ciecierzycze** oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **328** o powierzchni ogólnej **11,4500 ha**.

Opis nieruchomości

Zgodnie z uchwałą nr XXVI/229/2020 Rady Gminy Deszczno z dnia 28 września 2020r. działka nr 328 położona w obrębie Ciecierzycze oznaczona jest symbolami :

R- tereny rolnicze (86%)

MN- Tereny zabudowy mieszkaniowej (14%)

Zgodnie z uchwałą nr XXXVIII/285/09 Rada Gminy Deszczno z dnia 4 grudnia 2009r. działka nr 328 obręb Ciecierzycze oznaczona symbolem RL,G- tereny rolnicze z trasą przebiegu gazociągu (11%)

Na nieruchomości znajduje się stanowisko archeologiczne (4%), projektowany gazociąg wraz ze strefą kontrolowaną o szerokości 6m (1%).

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Gorzowie Wielkopolskim o numerze GW1G/00111470/0.

W skład nieruchomości wchodzi:

-grunty orne RIVa 0,7900 ha,

-grunty orne RIVb 1,0900 ha

-grunty orne RV 2,1400 ha,

-grunty orne RVI 7,4100 ha,

-rowy W 0,0200 ha.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi – 15 dt pszenicy

Nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres **3 lat**.

Przyszły dzierżawca zobowiąże się do użytkowania jej zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki, w celu wykonania na niej działalności gospodarczej w rolnictwie. Nie dopuszcza się zmiany sposobu użytkowania części lub całości nieruchomości bez zgody Wydzierżawiającego wyrażonej na piśmie.

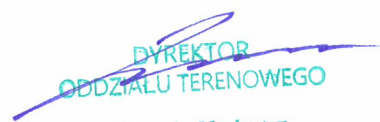
Ww. nieruchomość podlega dzierżawie w trybie przetargu ograniczonego. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży można uzyskać w siedzibie OT KOWR w Gorzowie Wielkopolskim, ul. Myśliborska 32, 66-400 Gorzów Wielkopolski lub w KOWR Oddział Terenowy w Gorzowie Wielkopolskim, ul. Myśliborska 32, 66-400 Gorzów Wielkopolski lub dzwoniąc pod nr tel. 95 714 61 41.

Niniejszy wykaz opublikowano na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa www.bip.kowr.gov.pl oraz w siedzibie:

1. KOWR OT w Gorzowie Wielkopolskim
2. Urzędu Gminy Deszczno
3. Lubuskiej Izby Rolniczej

Sporządziła: Wiktoria Drużyńska, dnia 02.12.2025 r.


DYREKTOR
ODDZIAŁU TERENOWEGO
Marek Hałas