

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**
CZE.WKUZ.GZ.4243.166.2025.MJO.15

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie działając na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 623), oraz na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 624) oraz na podstawie art. 12 ust. 3 i art. 28 ust. 1 i 2 oraz 38 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 826) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy** wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej w obrębie **Ulesie (0013)**, gminie **Dąbrowa Zielona** powiat **częstochowski**, woj. **śląskie**.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

Lp	obręb	nr dz.	pow. ewid.	udział	RIVb	ŁIV
1	Ulesie	1214	0,5200	1/1	0,4200	0,1000
	Razem		0,5200		0,4200	0,1000

dla których Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgi wieczyste nr **CZ1M/00091243/1**.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach – brak

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi 0,5200 ha, w tym :

- łąki trwałe: 0,1000 ha
- grunty orne: 0,4200 ha

2. inne ważne informacje o nieruchomości- brak

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrowa Zielona działka nr 1214 położona jest na terenie korytarz ekologiczny w otoczeniu Kanału Lodowego stanowiący o powiązaniach przyrodniczych z terenami otaczającymi.

Wywoławcza wysokość czynszu w stosunku rocznym wynosi 2,3 dt, w tym 2,3 dt za użytki rolne.

Wyżej wymieniona nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu.

Termin, miejsce, oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie, ul. Sobieskiego 7, 42-200 Częstochowa tel. 34 378 20 04.

Częstochowa, dnia 17.12.2025 r.

Witold Łacny
Dyrektor OT KOWR w Częstochowie
/podpisano elektronicznie/

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni **tj. od 19.12.2025 r. do 05.01.2026 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

1. Urząd Gminy Dąbrowa Zielona
 2. Śląska Izba Rolnicza,
 3. KOWR OT w Częstochowie,
- oraz na stronie

internetowej

[Biuletynu](#)

Informacji

Publicznej

KOWR.

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	142717.274006.289888
Nazwa dokumentu	Wykaz dzierżawa ob. Ulesie dz. 1214.pdf
Tytuł dokumentu	Wykaz dzierżawa ob. Ulesie dz. 1214
Sygnatura dokumentu	CZE.WKUZ.GZ.4243.166.2025.MJO
Data dokumentu	18.12.2025 08:38:18
Skrót dokumentu	750FADA539ACD9A010D3F40689055A5EA36C4BB5
Wersja dokumentu	1.3
Data podpisu	18.12.2025
Sygnatariusz	Witold Łacny
Stanowisko	Dyrektor
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Akceptacja	Chyra Artur, 17.12.2025 14:48:12, wersja 1.1 (Kierownik, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego i Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
Akceptacja	Giec Katarzyna, 17.12.2025 14:28:37, wersja 1.1 (Główny Specjalista, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Sekcja Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ.GZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
Akceptacja	Jońska Monika, 17.12.2025 13:32:42, wersja 1.1 (Specjalista, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Sekcja Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ.GZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
Akceptacja	Jońska Monika, 17.12.2025 12:46:00, wersja 1.0 (Specjalista, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Sekcja Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ.GZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
	EZD 3.128.146.146.
Data wydruku:	18.12.2025 08:42:07
Autor wydruku:	Jońska Monika