

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**
CZE.WKUZ.GZ.4243.24.2025.RP.1

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie działając na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 623), oraz na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 624) oraz na podstawie art. 12 ust. 3 i art. 28 ust. 1 i 2 oraz 38 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2025 r. poz. 826) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy** wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej w obrębie **Przybynów (0006)**, gminie **Żarki** powiat **myszkowski**, woj. **śląskie**.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

L p	obręb	nr dz.	pow. ewid.	RV	PsVI
1	Przybynów w	584	0,6268	0,0896	0,5372
	Razem		0,6268	0,0896	0,5372

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Myszkowie prowadzi księgi wieczyste o numerze CZ1M/00009219/3

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach – OSTRZEŻENIE O NIEZGODNOŚCI TREŚCI KSIĘGI Z RZECZYWISTYM STANEM PRAWNYM POLEGAJĄCE NA NABYCIU PRAWA WŁASNOŚCI DZIAŁKI NR 179/1 O POWIERZCHNI 0,3732 HA, PRZEZ GMINĘ ŻARKI

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi 0,6268 ha, w tym:

- grunty orne : 0,0896 ha,
- pastwiska trwałe: 0,5372 ha,

2. Inne ważne informacje o nieruchomości: brak.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żarki działka nr 584 położona jest na terenie rolnym.

Wywoławcza wysokość czynszu w stosunku rocznym wynosi 0,2 dt w tym 0,2 dt za użytki rolne.

Wyżej wymieniona nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu.

Termin, miejsce, oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie, ul. Sobieskiego 7, 42-200 Częstochowa tel. 34 378 20 57.

Częstochowa, dnia 09.12.2025 r.

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni **tj. od 23.12.2025r. do 07.01.2026 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

1. Urząd Miasta i Gminy Żarki,
2. Śląska Izba Rolnicza w Częstochowie,
3. KOWR OT w Częstochowie,

oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	144823.271010.290077
Nazwa dokumentu	wykaz dzierżawa ob. Przybynów dz. 584.pdf
Tytuł dokumentu	wykaz dzierżawa ob. Przybynów dz. 584
Sygnatura dokumentu	CZE.WKUZ.GZ.4243.181.2025.RP
Data dokumentu	18.12.2025 13:02:57
Skrót dokumentu	2EBB072BD29A0CC3EAC34574CCD0C0E7C A4F113E
Wersja dokumentu	1.3
Data podpisu	18.12.2025
Sygnatariusz	Tomasz Marek Pucek
Stanowisko	Z-ca Dyrektora
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Akceptacja	Chyra Artur, 18.12.2025 12:03:01, wersja 1.1 (Kierownik, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego i Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
Akceptacja	Giec Katarzyna, 18.12.2025 08:32:44, wersja 1.1 (Główny Specjalista, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Sekcja Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ.GZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
Akceptacja	Pasowska Renata, 16.12.2025 11:49:25, wersja 1.1 (Starszy Specjalista, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Sekcja Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ.GZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
Akceptacja	Pasowska Renata, 10.12.2025 11:24:01, wersja 1.0 (Starszy Specjalista, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Sekcja Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ.GZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
	EZD 3.128.146.146.
Data wydruku:	19.12.2025 10:49:23
Autor wydruku:	Pasowska Renata