

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**
CZE.WKUZ.GZ.4243.180.2025.RP.1

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie działając na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 623), oraz na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 624) oraz na podstawie art. 12 ust. 3 i art. 28 ust. 1 i 2 oraz 38 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 826) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy** wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej w obrębie **Mrzygłód (0003)**, gminie **Myszków** powiat **myszkowski**, woj. **śląskie**.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

Lp	obręb	nr dz.	pow. ewid.	RIVa	RIVb	RV
1	Mrzygłód	821	1,5983	0,4150	0,5855	0,5978
	Razem		1,5983	0,4150	0,5855	0,5978

dla których Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgi wieczyste nr **CZ1M/00086798/8**.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach – SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA DROGI KONIECZNEJ PO NIERUCHOMOŚCI OBCIĄŻONEJ STANOWIĄCEJ DZIAŁKĘ GRUNTU O NUMERZE GEODEZYJNYM 821 OBJĘTEJ NINIEJSZĄ KSIĘGĄ WIECZYSTĄ PO PASIE GRUNTU OZNACZONYM KOLOREM CZERWONYM POMIĘDZY PUNKTAMI 1 , 2 , 3 , 4 , 5 , 6 NA MAPIE SPORZĄDZONEJ PRZEZ BIEGŁEGO SĄDOWEGO GEODETĘ WIESŁAWA WINCENCIAKA NA RZECZ KAŻDOCZESNEGO WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI WŁADNĄCEJ STANOWIĄCEJ DZIAŁKĘ GRUNTU O NUMERZE GEODEZYJNYM 831 OBJĘTEJ KSIĘGĄ WIECZYSTĄ KW NR CZ1M/00018732/1. .

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi 1,5983 ha, w tym :

- grunty orne: 1,5983 ha

2. inne ważne informacje o nieruchomości- brak

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy Myszków działka nr 821 ob. Mrzygłód położona jest na terenie rolnym z zakazem zabudowy – symbol 24RN, terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługi – symbol 38 MN-U.

Wywoławcza wysokość czynszu w stosunku rocznym wynosi 5,9 dt, w tym 5,9 dt za użytki rolne.

Wyżej wymieniona nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu.

Termin, miejsce, oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie, ul. Sobieskiego 7, 42-200 Częstochowa tel. 34 378 20 57.

Częstochowa, dnia 09.12.2025 r.

Tomasz Pucek
Zastępca Dyrektora
OT KOWR w Częstochowie
/podpisano elektronicznie/

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni tj. **od 23.12.2025 r. do 07.01.2026 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

1. Urząd Miasta Myszków ,
2. Śląska Izba Rolnicza,
3. KOWR OT w Częstochowie,
oraz na stronie internetowej [Biuletynu](#) Informacji Publicznej KOWR.

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	144286.270972.289955
Nazwa dokumentu	Wykaz dzierżawa ob. Mrzygłód dz. 821.pdf
Tytuł dokumentu	Wykaz dzierżawa ob. Mrzygłód dz. 821
Sygnatura dokumentu	CZE.WKUZ.GZ.4243.180.2025.RP
Data dokumentu	18.12.2025 09:53:27
Skrót dokumentu	93B200C919AA807CBA78ED0A92CE73FE074398C3
Wersja dokumentu	1.4
Data podpisu	18.12.2025
Sygnatariusz	Tomasz Marek Pucek
Stanowisko	Z-ca Dyrektora
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Akceptacja	Chyra Artur, 18.12.2025 09:42:39, wersja 1.2 (Kierownik, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego i Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
Akceptacja	Giec Katarzyna, 18.12.2025 08:31:35, wersja 1.2 (Główny Specjalista, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Sekcja Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ.GZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
Akceptacja	Pasowska Renata, 16.12.2025 12:00:01, wersja 1.2 (Starszy Specjalista, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Sekcja Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ.GZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
Akceptacja	Pasowska Renata, 10.12.2025 11:31:01, wersja 1.1 (Starszy Specjalista, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Sekcja Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ.GZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
	EZD 3.128.146.146.
Data wydruku:	19.12.2025 10:25:23
Autor wydruku:	Pasowska Renata