

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**
CZE.WKUZ.GZ.4243.249.2025.RP.1

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie działając na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 623), oraz na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 624) oraz na podstawie art. 12 ust. 3 i art. 28 ust. 1 i 2 oraz 38 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 826) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy** wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej w obrębie **Gniazdów-Mzyki (0003)**, gminie **Koziegłowy** powiat **myszkowski**, woj. **śląskie**.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

L p	obręb	nr dz.	pow. ewid.	RIIIb	RIVb	ŁIII
1	Gniazdów-Mzyki	1654	0,1928	0,1160	0,0768	0,0000
2	Gniazdów-Mzyki	1655	0,1916	0,1216	0,0700	0,0000
3	Gniazdów-Mzyki	4041	0,0565	0,0000	0,0000	0,0565
4	Gniazdów-Mzyki	4022	0,2799	0,1221	0,1578	0,0000
5	Gniazdów-Mzyki	4064/1	0,1707	0,0000	0,0000	0,1707
	RAZEM:		0,8915	0,3597	0,3046	0,2272

dla których Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgi wieczyste nr **CZ1M/00027966/6**.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach – brak

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi 0,8915 ha, w tym :

- grunty orne: 0,6643 ha
- łąki trwałe: 0,2272 ha

2. inne ważne informacje o nieruchomości- dojazd do działek drogą gruntową od ulicy Jasnej, porośnięta roślinnością trawiastą.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Koziegłowy, działki położone są na terenie rolnym z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej – symbol R.

Wywoławcza wysokość czynszu w stosunku rocznym wynosi 5,4 dt, w tym 5,4 dt za użytki rolne.

Wyżej wymieniona nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu.

Termin, miejsce, oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie, ul. Sobieskiego 7, 42-200 Częstochowa tel. 34 378 20 57.

Częstochowa, dnia 05.12.2025 r.

Tomasz Pucek
Zastępca Dyrektora OT KOWR w Częstochowie
/podpisano elektronicznie/

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni tj. **od 23.12.2025 r. do 07.01.2026 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

1. Urząd Gminy i miasta Koziegłowy,
2. Śląska Izba Rolnicza,
3. KOWR OT w Częstochowie,
oraz na stronie internetowej [Biuletynu](#) Informacji Publicznej KOWR.

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	149828.271033.289936
Nazwa dokumentu	Wykaz dzierżawa ob. Gniazdów-Mzyki dz. 1654, 1655, 4041, 4064-1.pdf
Tytuł dokumentu	Wykaz dzierżawa ob. Gniazdów-Mzyki dz. 1654, 1655, 4041, 4064-1
Sygnatura dokumentu	CZE.WKUZ.GZ.4243.249.2025.RP
Data dokumentu	18.12.2025 09:39:26
Skrót dokumentu	9078DAA8A33EA417C42FA01F48D11DA34F6E8070
Wersja dokumentu	1.3
Data podpisu	18.12.2025
Sygnatariusz	Tomasz Marek Pucek
Stanowisko	Z-ca Dyrektora
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Akceptacja	Chyra Artur, 18.12.2025 09:37:49, wersja 1.1 (Kierownik, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego i Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
Akceptacja	Giec Katarzyna, 18.12.2025 08:26:52, wersja 1.1 (Główny Specjalista, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Sekcja Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ.GZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
Akceptacja	Pasowska Renata, 16.12.2025 11:32:16, wersja 1.1 (Starszy Specjalista, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Sekcja Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ.GZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
Akceptacja	Pasowska Renata, 10.12.2025 11:32:13, wersja 1.0 (Starszy Specjalista, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Sekcja Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ.GZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
	EZD 3.128.146.146.
Data wydruku:	19.12.2025 09:26:16
Autor wydruku:	Pasowska Renata