

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**
CZE.WKUZ.GZ.4243.247.2025.RP.1

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie działając na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 623), oraz na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 624) oraz na podstawie art. 12 ust. 3 i art. 28 ust. 1 i 2 oraz 38 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 826) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy** wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej w obrębie **Koclin (0005)**, gminie **Koziegłowy** powiat **myszkowski**, woj. **śląskie**.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

L p	obręb	nr dz.	pow. ewid.	RIVa	RIVb	S- RIVb	ŁIV
1	Koclin	24/3	1,9479	0,3686	0,9282	0,2593	0,3918
2	Koclin	25	0,0290	0,0000	0,0000	0,0000	0,0290
	Razem		1,9769	0,3686	0,9282	0,2593	0,4208

dla których Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgi wieczyste nr **CZ1M/00025133/4**.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach – brak

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi 1,9769 ha, w tym :

- grunty orne: 1,2968 ha
- łąki trwałe: 0,4208 ha
- sady: 0,2593 ha

2. inne ważne informacje o nieruchomości- brak

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Koziegłowy działka nr 24/3 położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej – uzupełniającej zabudowy istniejącej – symbol MN1, działka nr 25 położona jest na terenie rolnym z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej- symbol R.

Wywoławcza wysokość czynszu w stosunku rocznym wynosi 8,9 dt, w tym 8,9 dt za użytki rolne.

Wyżej wymieniona nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu.

Termin, miejsce, oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie, ul. Sobieskiego 7, 42-200 Częstochowa tel. 34 378 20 04.

Częstochowa, dnia 09.12.2025 r.

Tomasz Pucek
Zastępca Dyrektora
OT KOWR w Częstochowie
/podpisano elektronicznie/

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni **tj. od 23.12.2025 r. do 07.01.2026 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

1. Urząd Gminy i Miasta Koziegłowy,
2. Śląska Izba Rolnicza,
3. KOWR OT w Częstochowie,
oraz na stronie internetowej [Biuletynu](#) Informacji Publicznej KOWR.

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	149680.271017.289940
Nazwa dokumentu	Wykaz dzierżawa ob. Koclin dz, 24-3. 25.pdf
Tytuł dokumentu	Wykaz dzierżawa ob. Koclin dz, 24-3. 25
Sygnatura dokumentu	CZE.WKUZ.GZ.4243.247.2025.RP
Data dokumentu	18.12.2025 09:40:22
Skrót dokumentu	D3784D3BBE2181F4B787569246B4C4827C8E67D4
Wersja dokumentu	1.3
Data podpisu	18.12.2025
Sygnatariusz	Tomasz Marek Pucek
Stanowisko	Z-ca Dyrektora
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Akceptacja	Chyra Artur, 18.12.2025 09:39:07, wersja 1.1 (Kierownik, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego i Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
Akceptacja	Giec Katarzyna, 18.12.2025 08:28:11, wersja 1.1 (Główny Specjalista, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Sekcja Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ.GZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
Akceptacja	Pasowska Renata, 16.12.2025 11:34:43, wersja 1.1 (Starszy Specjalista, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Sekcja Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ.GZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
Akceptacja	Pasowska Renata, 10.12.2025 11:33:35, wersja 1.0 (Starszy Specjalista, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Sekcja Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ.GZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
	EZD 3.128.146.146.
Data wydruku:	19.12.2025 09:51:52
Autor wydruku:	Pasowska Renata