

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**
CZE.WKUZ.GZ.4243.175.2025.RP.1

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie działając na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 623), oraz na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 624) oraz na podstawie art. 12 ust. 3 i art. 28 ust. 1 i 2 oraz 38 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 826) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy** wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej w obrębie **Woźniki (0005)**, gminie **Woźniki powiat lubliniecki, woj. śląskie**.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Lp	obręb	nr dz.	pow. ewid.	ŁIV	W	N
1	Woźniki	1209	1,0000	0,6100	0,0000	0,3900
2	Woźniki	1214	1,0000	0,7055	0,0591	0,2354
3	Woźniki	1215	1,0000	0,9600	0,0400	0,0000
	Razem		3,0000	2,2755	0,0991	0,6254

dla których Sąd Rejonowy w Lublińcu prowadzi księgę wieczystą nr **CZ1L/00051724/4, CZ1L/00040864/7, CZ1L/00027116/2**.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach – brak

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi 3,0000 ha, w tym :

- łąki trwałe: 2,2755 ha
- grunty pod rowami: 0,0991 ha
- nieużytki: 0,6254 ha

2. inne ważne informacje o nieruchomości- działki porośnięte wysoką trawą, zakrzaczone dojazd do działek drogą gruntową, teren podmokły.

Ww. działki znajdują się poza obszarem planu zagospodarowania przestrzennego gminy Woźniki. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działki nr 1209, 1214, 1215 ob. Woźniki. przeznaczone są na terenie rolniczym z możliwością dolesień oraz w strefie krajowego korytarza ekologicznego.

Wywoławcza wysokość czynszu w stosunku rocznym wynosi 9,8 dt, w tym 9,8 dt za użytki rolne.

Wyżej wymieniona nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu.

Termin, miejsce, oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie, ul. Sobieskiego 7, 42-200 Częstochowa tel. 34 378 20 57.
Częstochowa, dnia 10.12.2025 r.

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni **tj. od 23.12.2025 r. do 07.01.2026 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

1. Urząd Miejski Woźniki,
2. Śląska Izba Rolnicza,
3. KOWR OT w Częstochowie,
oraz na stronie

internetowej

[Biuletynu](#)

Informacji

Publicznej

KOWR.

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	144264.254120.290073
Nazwa dokumentu	Wykaz dzierzawa ob. Woźniki dz. 1209, 1214, 1215 doc.pdf
Tytuł dokumentu	Wykaz dzierzawa ob. Woźniki dz. 1209, 1214, 1215 doc
Sygnatura dokumentu	CZE.WKUZ.GZ.4243.175.2025.RP
Data dokumentu	18.12.2025 13:01:59
Skrót dokumentu	E88E283B978EFFC17528B3F538F1C8F805BB77C3
Wersja dokumentu	1.3
Data podpisu	18.12.2025
Sygnatariusz	Tomasz Marek Pucek
Stanowisko	Z-ca Dyrektora
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Akceptacja	Chyra Artur, 18.12.2025 12:03:28, wersja 1.1 (Kierownik, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego i Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
Akceptacja	Giec Katarzyna, 18.12.2025 08:33:06, wersja 1.1 (Główny Specjalista, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Sekcja Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ.GZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
Akceptacja	Pasowska Renata, 16.12.2025 11:38:56, wersja 1.1 (Starszy Specjalista, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Sekcja Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ.GZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
Akceptacja	Pasowska Renata, 10.12.2025 11:34:47, wersja 1.0 (Starszy Specjalista, DYREKTOR OT CZĘSTOCHOWA (CZE.D), Sekcja Gospodarowania Zasobem (CZE.WKUZ.GZ)) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Częstochowa
	EZD 3.128.146.146.
Data wydruku:	19.12.2025 10:57:29
Autor wydruku:	Pasowska Renata