



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Krakowie
Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego
i Gospodarowania Zasobem

KRA.WKUZ.TA.4243.126.2025.TW

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W KRAKOWIE

działając na podstawie art. 12 ust. 3, art. 28 w zw. z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U.2025 poz. 826), przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (t.j. Dz.U. z 2021 roku, poz. 1944 ze zm.), oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 20 grudnia 2023r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz.U. z 2023r., poz. 2749) i Zarządzeń Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

podaje do publicznej wiadomości w y k a z

nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, przeznaczonej do **dzierżawy**.

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość **o przeznaczeniu wielofunkcyjnym**, niezabudowana położona w gminie **SZCZUROWA** obręb **POPEŁDZYNA (0010)** powiat brzeski woj. małopolskie

L.p.	Nr działki	KW	Pow. całkowita w ha	Rodzaje użytków i ich klasy	Czynsz wywoławczy w dt pszenicy	Uwagi
1	360, 379	TR1B/00076658/9 TR1B/00040481/6	0,95 ha	RIIIB-0,80 ha ŁIII-0,15 ha	<u>6,70 dt</u>	dzierżawa do 30.11.2035r

Okręg podatkowy 2

Przeznaczenie nieruchomości według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Urząd Gminy Szczurowa nie posiada prawnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Popędzyna.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szczurowa zmienionego uchwałą nr XXX/248/2021 Rady Gminy Szczurowa z dnia 27.08.2021r. przeznaczenie w/w działek jest następujące:

-działka nr 360 znajduje się w terenie określonym jako R- tereny użytków rolnych (gruntów ornych, sadów, upraw ogrodnich)

-działka nr 379 znajduje się w terenie określonym jako P.UC, RU – tereny produkcyjne, usług komercyjnych oraz obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych , hodowlanych, ogrodnich i rybackich

Informacja o dostępie do drogi publicznej:

W/w nieruchomość przylega do pasa drogowego drogi powiatowej.

Informacja o dotychczasowym sposobie korzystania z nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działki wchodzące w skład nieruchomości posiadają kształty wydłużonych prostokątów, znajdują się w terenie płaskim.

Nieruchomość położona w sąsiedztwie gruntów rolnych użytkowanych rolniczo oraz pojedynczej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Informuje się:

1. W/w nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie przetargu publicznego.
2. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Bliższych informacji o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie Sekcja Zamiejscowa w Tarnowie pod numerem telefonu 14 626-11-06.

Tarnów, dnia 2026.01.08

p.o. Kierownik
Sekcji Zamiejscowej
w Tarnowie
Lucyna Kozioł
/podpisano elektronicznie/

Niniejszy wykaz wywiesza się / zamieszcza się na okres co najmniej 14 dni, tj. w dniach: od **15.01.2026r.** do **30.01.2026r.** na tablicach ogłoszeń/ stronie internetowej:

Otrzymują:

1. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie
2. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa SZ w Tarnowie
3. Małopolska Izba Rolnicza w Tarnowie
4. Urząd Gminy Szczurowa
5. Biuletyn Informacji Publicznej KOWR

Potwierdzam wywieszenie /zamieszczenie wykazu w ww. okresie:

tj. od dnia **15.01.2026r.** do dnia **30.01.2026r.**

.....
Data i podpis