

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Rzeszowie

działając na podstawie art. 28 w związku z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 826 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 1944), rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 roku w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 433 z późn. zm.), oraz zarządzeń Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa,

podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa przeznaczonych do **dzierżawy**

I. PRZEDMIOT DZIERŻAWY:

1. Przedmiotem dzierżawy są niżej wymienione, niezabudowane nieruchomości położone w województwie podkarpackim, powiat krośnieński, gmina **Chorkówka**, obręb **Bóbrka** (0001):

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego [dt]	Uwagi
	numery działek	powierzchnia nieruchomości [ha]	rodzaje i klasy użytków [ha]	powierzchnia użytków rolnych [ha]		
1	864/12	0,42	RIVa- 0,42	0,42	2,20	Brak dojazdu
2	887/4, 898/2	0,57	RIVb- 0,17 PsIV- 0,39 ŁV- 0,01	0,57	2,00	Brak dojazdu

2. Nieruchomość nr 864/12 w części południowej porośnięta jest olchą i brzozą w wieku ok. 20 lat. Pozostała północna część stanowi odłogowany użytek zielony. Teren działki płaski, suchy z lekkim spadkiem w kierunku północnym.

Nieruchomość nr 887/4 stanowi odłogowany użytek zielony z jednym skupiskiem zakrzewienia tarniną w wieku ok. 10 lat. Teren płaski, suchy z lekkim spadkiem w kierunku północnym.

Nieruchomość nr 898/2 stanowi odłogowany użytek zielony z występującym pojedynczym zadrzewieniem- orzecha w wieku ok. 10 lat i brzozy w wieku ok. 30 lat. Teren płaski, suchy.

Ww. nieruchomości nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

3. Dla nieruchomości nr **864/12** Sąd Rejonowy w Krośnie prowadzi Księgę Wieczystą **KS1K/00070367/4**.

Dla nieruchomości nr **887/4, 898/2** Sąd Rejonowy w Krośnie prowadzi Księgę Wieczystą **KS1K/00032959/3**.

4. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chorkówka nieruchomości leżą na terenach oznaczonych jako:

- **RO- tereny otwarte w użytkowaniu rolniczym- dz. nr 864/12, 887/4, 898/2.**

5. Powyższe nieruchomości położone są na terenie gminy zaliczonej do III okręgu podatkowego.

Urząd Gminy Chorkówka, dnia	Urząd Gminy Chorkówka, dnia
Sołectwo Bóbrka, dnia.....	Sołectwo Bóbrka, dnia.....

Wykaz podlega publikacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka.