

Łódź, dnia 15 stycznia 2026 r.

LOD.WKUZ.GZ.4243.5.2026.DA

WYKAZ
o zamiarze dzierżawy

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Łodzi - działając w oparciu o przepisy ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tj. Dz.U. 2025 poz. 826) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1944) i Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tj. Dz. U. 2022, poz. 433), podaje do publicznej wiadomości, że zamierza **wydzierżawić niezabudowaną część nieruchomości, położoną w gminie Zgierz, pow. zgierski, woj. łódzkie:**

Obręb	Nr działki	Powierzchnia /ha/	Użytki /ha/	Czynsz wywoławczy /dt pszenicy/
Lućmierz-Las	258/4, 258/6, 258/9, 258/11	12,8622	RIVa – 6,5781, RIVb – 4,6230 RV – 1,6611	61 dt
Przez działki nr 258/4 i 258/6 przebiega linia elektroenergetyczna				

Stan prawny wyżej wymienionej nieruchomości uregulowany jest w księdze wieczystej nr **LD1G/00034221/0**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zgierzu V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zgierz, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Zgierz nr XVI/212/20 z dnia 21 stycznia 2020 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Zgierz w części dotyczącej terenu wsi Lućmierz-Wschód, przedmiotowe działki położone są na terenach oznaczonych odpowiednio symbolami: **1UP, 2UP, 3UP, 4UP – tereny zabudowy usługowej**.

Przedmiotowe działka mają kształt nieregularny i posiadają dostęp do drogi publicznej. Działki użytkowane rolniczo.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Nieruchomość będzie podlegała wydzierżawieniu do dnia **30 września 2028 roku**.

Informacje o nieruchomościach można uzyskać w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Łodzi ul. Północna 27/29 telefon: 042 636-53-26, 608-723-931.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na okres 14 dni, na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy, Izby Rolniczej Województwa Łódzkiego, Oddziału Terenowego KOWR w Łodzi oraz na stronie internetowej www.kowr.gov.pl w zakładce „nieruchomości/oferty”.

Zastępca Dyrektora
Maciej Kossowski
(podpisano elektronicznie)