

Łódź, dnia 15 stycznia 2026 r.

LOD.WKUZ.GZ.4243.4.2026.DA

WYKAZ
o zamiarze dzierżawy

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Łodzi - działając w oparciu o przepisy ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tj. Dz.U. 2025 poz. 826) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1944) i Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tj. Dz. U. 2022, poz. 433), podaje do publicznej wiadomości, że zamierza **wydzierżawić niezabudowaną nieruchomość rolną, położoną w gminie Szadek, pow. zduńskowski, woj. łódzkie:**

Obręb	Nr działki	Powierzchnia /ha/	Użytki /ha/	Czynsz wywoławczy /dt pszenicy/
Boczki	429	2,8300	RIIIb – 2,6800, RIVa – 0,0300, RV – 0,1200	20 dt

Dla przedmiotowej działki nie jest prowadzona księga wieczysta.

Dla przedmiotowej działki Gmina Szadek nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Szadek, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy i Miasta Szadek nr XXV/178/2012 z dnia 28 listopada 2012 r., przedmiotowa działka położona jest na terenach oznaczonych jako **tereny rolne o wyższych klasach bonitacyjnych i tereny rolne o niższych klasach bonitacyjnych**.

Przedmiotowa działka ma kształt nieregularny – trójkąta i posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Działka w całości użytkowana rolniczo.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Nieruchomość będzie podlegała wydzierżawieniu do dnia **30 września 2036 roku**.

Informacje o nieruchomościach można uzyskać w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Łodzi ul. Północna 27/29 telefon: 042 636-53-26, 608-723-931.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na okres 14 dni, na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy, Izby Rolniczej Województwa Łódzkiego, Oddziału Terenowego KOWR w Łodzi oraz na stronie internetowej www.kowr.gov.pl w zakładce „nieruchomości/oferty”.

Zastępca Dyrektora
Maciej Kossowski
(podpisano elektronicznie)