



Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Białymstoku

Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego

i Gospodarowania Zasobem

Sekcja Zamiejscowa w Suwałkach

BIA.WGZ.SU.4243.175.2025.MIR.10

Suwałki, 2026-01-20

WYKAZ

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Białymstoku działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 826) i rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (t.j. Dz.U. z 2021 roku, poz. 1944) oraz rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 01 sierpnia 2016 roku w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (t.j. Dz. U z 2022 r., poz. 433 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości rolnej przeznaczonej do **dzierżawy**, wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej na terenie gminy **Grajewo**, powiat **grajewski**, województwo **podlaskie**.

PRZEDMIOT DZIERŻAWY:

1. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona działkami nr **85/3** (200402_2.0027.85/4) i **85/4** (200402_2.0027.85/4), położona w obrębie **Łękowo**.

Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi **1,8870 ha**, w tym:

❖ **użytki rolne – 1,8870 ha**, w tym:

- grunty orne o łącznej powierzchni 1,8870 ha, w tym klasy gruntów: RIVb- 0,4104 ha, RV- 0,4445 ha, RVI- 1,0321 ha.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi

- 1,89 dt pszenicy

Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość ta zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Oddziale Terenowym KOWR w Białymstoku Sekcji Zamiejscowej w Suwałkach, ul. Sportowa 22, piętro I, pokój 26, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu z pracownikiem prowadzącym sprawę - tel. 87 562-79-75 lub 515 711 510.

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu **na okres co najmniej 14 dni** przed dniem rozpoczęcia przetargu tj. **od dnia 22.01.2026 roku do dnia 06.02.2026 roku** na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

- 1) Urzędu Gminy w Grajewie,
 - 2) Podlaskiej Izby Rolniczej w Porostach,
 - 3) KOWR OT w Białymstoku,
- oraz na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka (www.nieruchomoscikowr.gov.pl/nieruchomosci/oferty).

Dyrektor OT KOWR w Białymstoku
Agnieszka Zawistowska
/podpisano elektronicznie/

