

**Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Kielcach**

działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 826) oraz przepisów Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz.U. z 2021 r. poz. 1944).

podaje do publicznej wiadomości

**W Y K A Z
nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa
przeznaczonej do dzierżawy**

PRZEDMIOTEM DZIERŻAWY BĘDZIE:

nieruchomość rolna, położona w województwie świętokrzyskim, powiat buski, gmina **Tuczępy**, obręb **0009 Nieciesławice**, szczegółowo opisana poniżej:

Lp.	Jednostka ewidencyjna (Gmina)Obręb(Wieś)	Nr działki	Pow. działki (w ha)	Rodzaje, klasy i pow. użytków w działce (w ha)	Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego (dt pszenicy)
1.	Tuczępy obręb (0009) Nieciesławice	1166/3, 1167/4, 1167/6, 1179/3, 1179/4, 1181/3, 1189	2,2200	ŁIII - 0,9000 ŁIV - 1,3200	9,90

Stan prawny nieruchomości:

Dla działek oznaczonych numerami: 1166/3, 1167/4, 1179/4, 1181/3, 1189 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Busku Zdroju IV Wydział Ksiąg Wieczystych KW nr KI1B/00010388/3. W dziale II KW jako właściciel wpisany jest Skarb Państwa. Działki zostały przekazane do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa decyzją Wojewody Kieleckiego znak: GP.VI.A-60131/342/93 z dnia 24.11.1993r. Działy III i IV Księgi Wieczystej są wolne od wpisów.

Dla działek oznaczonych numerami: 1167/6, 1179/3 prowadzona jest prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Busku Zdroju IV Wydział Ksiąg Wieczystych KW nr KI1B/00068314/5. W dziale II KW jako właściciel wpisany jest Skarb Państwa – Agencja Nieruchomości Rolnych. Działy III i IV Księgi Wieczystej są wolne od wpisów.

Zgodnie z art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z dniem 1 września 2017 roku z mocy prawa wstąpił w ogół praw i obowiązków znoszonej Agencji Nieruchomości Rolnych.

Przeznaczenie nieruchomości na podstawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tuczępy:

Działka nr 1166/3 w całości leży na obszarze oznaczonym jako tereny dolesień naturalnych/projektowanych.

Działki nr 1167/4, 1167/6, 1179/3, 1179/4, 1181/3, 1189 w całości leżą na obszarze oznaczonym jako zbiorowiska łąkowo – pastwiskowe z zadrzewieniami o charakterze zespołu przyrodniczo – krajobrazowego doliny rzeki Wschodniej, ponadto leżą na terenie oznaczonym jako obszar perspektywistyczny kopaliny – piaski.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana, stanowi skoszone łąki.

Nieruchomość wydzierżawiana będzie na podstawie danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków.

Ewentualny termin, miejsce, rodzaj i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości podanej w wykazie i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Oddziału Terenowego KOWR w Kielcach, ul. Piaskowa nr 18, 25-323 Kielce, tel. 41 34331 90, wew. 24.

Kielce, dnia 30.01.2026 r.

Z up. Dyrektora OT KOWR w Kielcach

Dariusz Błażejewski

Z-ca Dyrektora OT KOWR w Kielcach

(podpisano elektronicznie)

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń w dniach od 12.02.2026 r. do dnia 27.02.2026 r.

Miejsce wywieszenia	Data wywieszenia wykazu, pieczęć i podpis	Data zdjęcia wykazu pieczęć i podpis
Urząd Gminy Tuczępy Tuczępy 35 28-142 Tuczępy		
Świątokrzyska Izba Rolnicza w Kielcach ul. Chopina 15/3 25-356 Kielce		
Oddział Terenowy Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Kielcach, ul. Piaskowa 18 25-323 Kielce		

oraz w Biuletynie Informacji Publicznej KOWR. (Wykaz podlega wywieszeniu przez okres co najmniej 14 dni przed dniem ogłoszenia przetargu)*