

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY
CZE.WKUZ.GZ.4243.76.2025.AWY.16**

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie działając na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 623), oraz na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 624) oraz na podstawie art. 12 ust. 3 i art. 28 ust. 1 i 2 oraz 38 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2025 r. poz. 826) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy** wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej w obrębie **Kłobukowice (0009)**, gminie **Mstów**, powiat **częstochowski**, woj. **śląskie**.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Lp	obręb	k. m	nr dz.	pow. ewid.	udzia ł	R IVa	Ł III
1	Kłobukowice		319	0,0970	1/1	0,0970	0,0000
2	Kłobukowice		322	0,0740	1/1	0,0000	0,0740
3	Kłobukowice		323	0,0990	1/1	0,0990	0,0000
	Razem			0,2700		0,1960	0,0740

dla których Sąd Rejonowy w Częstochowie prowadzi księgę wieczystą nr **CZ1C/00089866/7 i CZ1C/00084768/5**.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach - brak

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi 0,2700 ha, w tym:

-grunty orne: 0,1960 ha,
- łąki: 0,0740 ha

2. Inne ważne informacje o nieruchomości: brak

Zgodnie ze MPZP Gminy Mstów działki w całości leżą w terenie rolniczym z zakazem zabudowy 3RZ.

Wywoławcza wysokość czynszu w stosunku rocznym wynosi 1,61 dt w tym 1,61 dt za użytki rolne.

Wyżej wymieniona nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu.

Termin, miejsca oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie, ul. Sobieskiego 7, 42-200 Częstochowa tel. 34 38 39 156.

Częstochowa, dnia 09.02.2026 r.

Tomasz Pucek
Zastępca Dyrektora
OT KOWR w Częstochowie
/podpisano elektronicznie/

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni **tj. od 12.02.2026 r. do 05.03.2026 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

1. Urząd Gminy Mstów
2. Śląska Izba Rolnicza w Częstochowie,
3. KOWR OT w Częstochowie,
oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.